

# アクアサイド

## セールスポイント

・駐車場：事前に空き区画確認願います。 ・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円/1年毎） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用22,000円/2台を含む。 ・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
84,000円	56.56m <sup>2</sup> / 2LDK	2階	5,000円	-	1ヶ月

## スタッフからのコメント

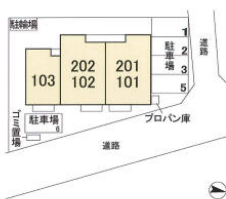
インターネット無料です（D・U・N・E・T。回線工事後使用可）。エアコン2台、洗髪洗面化粧台、追い焚き給湯、室内物干し、温水洗浄暖房便座、シューズボックス。

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市白岡東		
交通	J R東北本線「白岡」駅より徒歩11分 J R東北本線「新白岡」駅より徒歩34分		
賃料	84,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	8.36万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池（初回）	2,090円
面積/間取り	56.56m <sup>2</sup> /2LDK	部屋の向き	東
築年月（築年数）	2015年12月（築8年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階
現況/入居時期	空室/2024年11月 下旬	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務：有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	54464		

備考	<p>・駐車場：事前に空き区画確認願います。 ・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用22,000円/2台を含む。 ・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。</p>
仲介手数料	92,400円













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=917>