

ニュータウン貸家

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代確認中 ・入居時ハウスクリーニング費用158、532円、畳表替え費用83、160円必須 ・自治会費（500円）、CATV代（330円）借主負担 ・残置物：エアコン（1階和室1基）

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
120,000円	138.87m ² / 4SLDK	1階		-	-

スタッフからのコメント

広々4SLDK。ファミリーの方にオススメの物件です。スーパーまで徒歩7分、ドラッグストアまで徒歩3分で行けるため、お買い物に便利な立地です。書斎をテレワークスペースとして利用することも可能です。

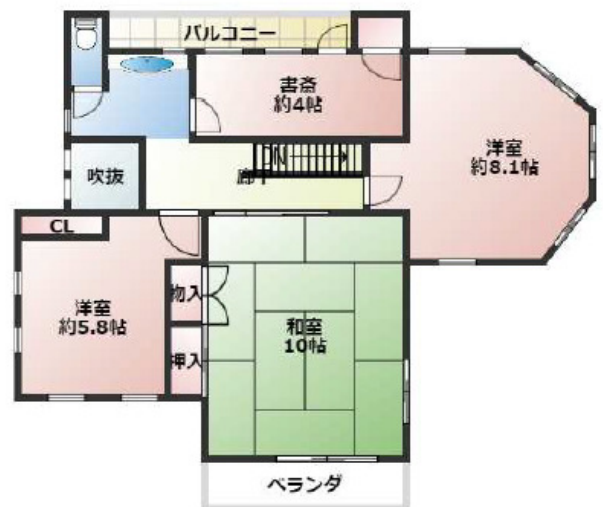
物件概要

所在地	埼玉県白岡市新白岡3丁目		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩15分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩28分		
賃料	120,000円	敷金	-
礼金	-	更新料	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	15.8532万円	畳表替え費用	8.316万円
面積/間取り	138.87m ² /4SLDK 2階その他：書斎	築年月（築年数）	1991年4月（築33年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	小倉邸/1階/地上2階	総戸数	1戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/空き1台	保険	加入義務：有 期間：2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、光ファイバー、TVドアホン、浴室乾燥機、独立洗面台、カード決済 初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	7598		

備考	<ul style="list-style-type: none"> ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代確認中 ・入居時ハウスクリーニング費用158、532円、畳表替え費用83、160円必須 ・自治会費（500円）、CATV代（330円）借主負担 ・残置物：エアコン（1階和室1基）
仲介手数料	132,000円



1階



2階









連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=9028>