

# パレス荻島

セールスポイント

<p>・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円必須 ・入居時ハウスクリーニング費用38、500円必須 ・駐車場：近隣5、500円 ・銀イオン施工費用17、600円</p>
---

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
32,000円	25.5㎡ / 1K	1階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

敷金礼金0。日当たり良好。駅近。東武動物公園駅まで徒歩7分。
--------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中央2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩33分		
賃料	32,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	3.85万円
面積/間取り	25.5㎡/1K	築年月（築年数）	1995年1月（築29年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/鉄骨造
部屋/所在階/階建	101/1階/地上3階	総戸数	12戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、角部屋、TVドアホン、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	13253		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円必須 ・入居時ハウスクリーニング費用38、500円必須 ・駐車場：近隣5、500円 ・銀イオン施工費用17、600円		
仲介手数料	35,200円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=8803>