

# グリーンビレッジ東武動物公園

## セールスポイント

<ul style="list-style-type: none"><li>・初期費用はカード決済可</li><li>・トラブルサポート24（月額）550円</li><li>・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分</li><li>・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。</li><li>・入居時鍵交換代要確認</li><li>・入居時ハウスクリーニング費用77,000円、畳表替え費用27,720円必須</li><li>・ペット可（但し、敷金1ヵ月）、消臭代必須</li><li>・駐車場：空き要確認</li></ul>
--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
58,000円	57.42m <sup>2</sup> / 3LDK	2階	5,000円	-	-

## スタッフからのコメント

ペット可物件。近隣にカインズホーム有。オートロック、TVドアホン、防犯カメラ有。
--

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町杉戸1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩16分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩34分		
賃料	58,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	7.7万円
畳表替え費用	2.772万円	面積/間取り	57.42m <sup>2</sup> /3LDK
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	1994年11月（築30年）
契約期間	2年	種別/構造	マンション/RC
部屋/所在階/階建	206/2階/地上7階	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/1万円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、エレベータ、バルコニー、角部屋、TVドアホン、独立洗面台、防犯カメラ、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	13122		
備考	・初期費用はカード決済可 <li>・トラブルサポート24（月額）550円</li> <li>・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分</li> <li>・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。</li> <li>・入居時鍵交換代要確認</li> <li>・入居時ハウスクリーニング費用77,000円、畳表替え費用27,720円必須</li> <li>・ペット可（但し、敷金1ヵ月）、消臭代必須</li> <li>・駐車場：空き要確認</li>		

仲介手数料

63,800円













連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=860>