

# イーストハイム

## セールスポイント

|  |
|--|
| ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 初回のみ貸主負担 ・更新料新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料無料 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。 |
|--|

| 賃料      | 面積/間取                    | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------------------|-----|---------|----|----|
| 25,000円 | 17.17m <sup>2</sup> / 1K | 2階  | 2,000円  | -  | -  |

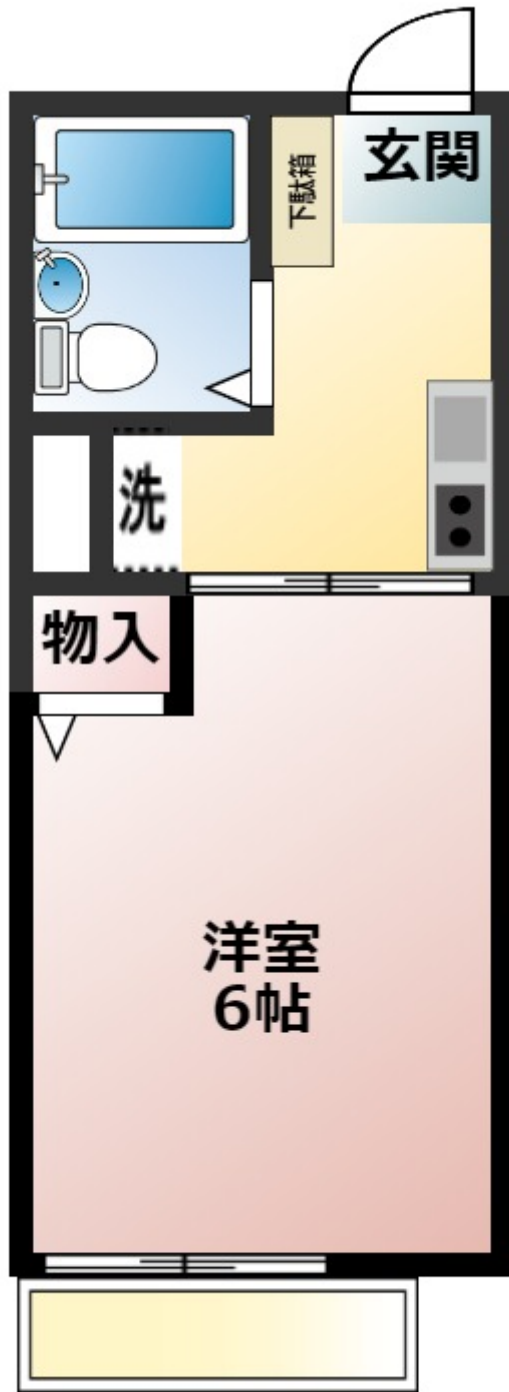
## スタッフからのコメント

|   |
|---|
| 初期費用18,000円～入居可能。姫宮駅徒歩7分。エアコン、TVモニター付きインターホンあり。 |
|---|

## 物件概要

|          |   |           |                         |
|----------|---|-----------|-------------------------|
| 所在地      | 埼玉県南埼玉郡宮代町東姫宮2丁目  |           |                         |
| 交通       | 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩7分<br>東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩20分   |           |                         |
| 賃料       | 25,000円   | 管理費・共益費   | 2,000円                  |
| 敷金       | -   | 礼金        | -                       |
| 更新料      | 1ヶ月   | 面積/間取り    | 17.17m <sup>2</sup> /1K |
| 築年月（築年数） | 1993年3月（築32年）   | 契約期間      | 2年                      |
| 種別/構造    | アパート/軽量鉄骨   | 部屋/所在階/階建 | 202/2階/地上2階             |
| 総戸数      | 10戸   | 管理人       | 株式会社東洋不動産               |
| 現況/入居時期  | 居住中/相談  | 駐車場       | 空有/4,000円（税込み）          |
| 保険       | 加入義務:有 期間:2年  | 保証人代行義務   | 加入要                     |
| 設備条件     | 公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、シャワー、エアコン、室内洗濯機置場、駐輪場、光ファイバー、TVドアホン、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要  |           |                         |
| 保証会社詳細   | 保証会社: エルズサポート 初回保証料: 貸主負担 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円   |           |                         |
| 物件番号     | 11578   |           |                         |
| 備考       | ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 初回のみ貸主負担 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料無料 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。 |           |                         |
| 仲介手数料    | -   |           |                         |













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=8357>