

# リバーサイド関根

## セールスポイント

<ul style="list-style-type: none"><li>・初期費用はカード決済可</li><li>・トラブルサポート24（月額）550円</li><li>・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分</li><li>・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。</li><li>・入居時鍵交換代19,800円</li><li>・銀イオン施工費用17,600円</li><li>・退去時ハウスクリーニング費用</li><li>・共益費に水道料込み</li><li>・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。</li></ul>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
34,000円	23.18㎡ / 1K	1階	4,000円	-	-

## スタッフからのコメント

お家賃1ヵ月無料。駐輪場あり。東武動物公園駅まで徒歩7分。広々とした洋室8帖。
-----------------------------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間4丁目										
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩38分										
賃料	34,000円	管理費・共益費	4,000円								
敷金	-	礼金	-								
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.76万円								
面積/間取り	23.18㎡/1K	築年月（築年数）	1993年3月（築33年）								
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造								
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	6戸								
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談								
駐車場	空無	保険	加入義務:有 期間:2年								
保証人代行義務	加入要										
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、コンロ口数一口、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要										
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円										
物件番号	8732										
備考	・初期費用はカード決済可			・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。	・入居時鍵交換代19,800円	・銀イオン施工費用17,600円	・退去時ハウスクリーニング費用	・共益費に水道料込み	・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
仲介手数料	37,400円										











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=8109>