

レジデンス池上

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19,800円
- ・銀イオン施工費用18,700円
- ・駐車場仲介手数料4,400円
- ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
49,000円	40.45m ² / 1LDK	3階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

敷金0、礼金0で初期費用を抑えられます。近隣にドラッグストアあり。公共施設・小学校が近くて便利。日当たり、風通し良好。鉄骨造で安心。敷地内駐車場あり。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町笠原2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩32分		
賃料	49,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	40.45m ² /1LDK
築年月（築年数）	1993年6月（築32年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	303/3階/地上3階
総戸数	12戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、駐輪場、TVドアホン、カード決済初期費用、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	8815		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19,800円 ・銀イオン施工費用18,700円 ・駐車場仲介手数料4,400円 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用		
仲介手数料	53,900円		













連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=773>