

# ハイカムール

セールスポイント

<p>・駐車場：要空き確認 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含む。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限る)。</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

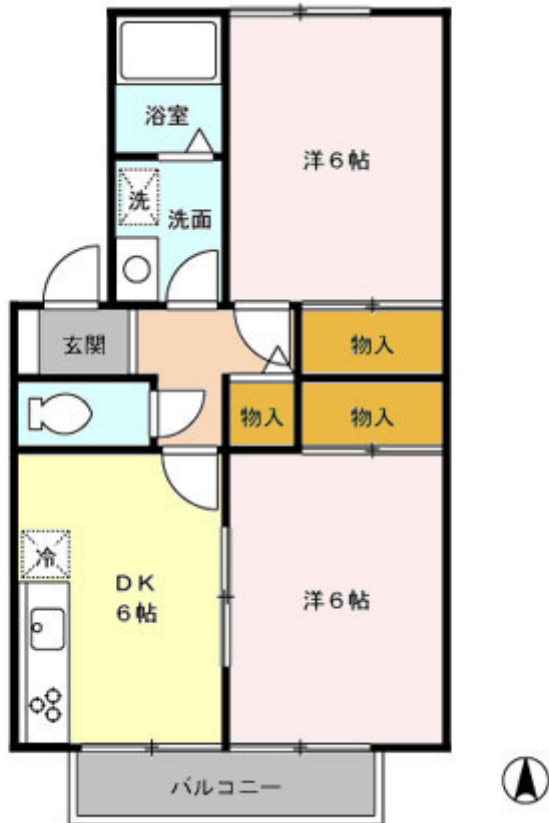
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
58,000円	44.71m <sup>2</sup> / 2DK	1階	4,000円	-	0.5ヶ月

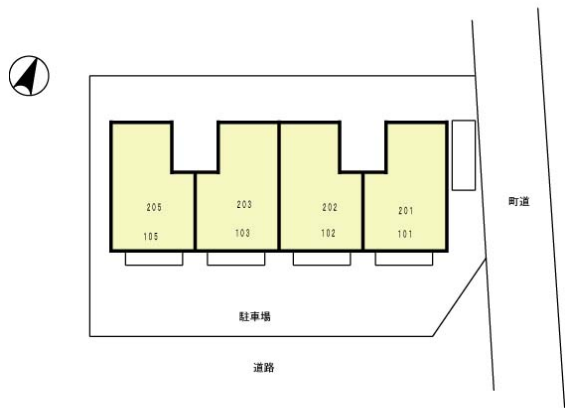
スタッフからのコメント

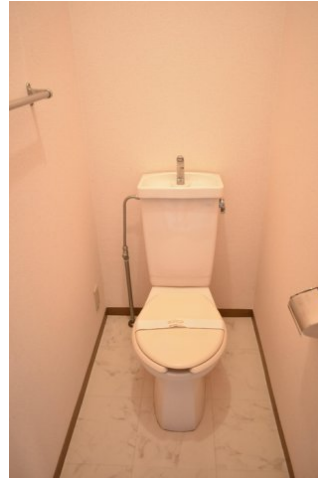
伊奈中央駅徒歩5分（約400m）。
-------------------

## 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央1丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩5分 埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩9分		
賃料	58,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	0.5ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	5.94万円
面積/間取り	44.71m <sup>2</sup> /2DK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	1995年10月（築29年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	103/1階/地上2階
総戸数	8戸	現況/入居時期	空室/即時
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、駐輪場、TVドアホン、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	188455		
備考	・駐車場：要空き確認 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含む。 ・電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨(ただしZEH-M物件の場合は貸主からの配給に限る)。		
仲介手数料	63,800円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=6871>