

本田 1 丁目貸家

セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料	新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料	新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は更新時のものを適用	・ペット相談可（敷金1ヵ月、消臭代）	・入居時鍵交換任意	・入居時ハウスクリーニング費用66000円	・入居時畳表替え費用69300円	・入居時銀イオン施工費要24200円	・駐車場仲介手数料5500円	・町会費要確認
--------------	---------------------	------	------------------	-------------	-----------------------	--------------------	-----------	-----------------------	------------------	--------------------	----------------	---------

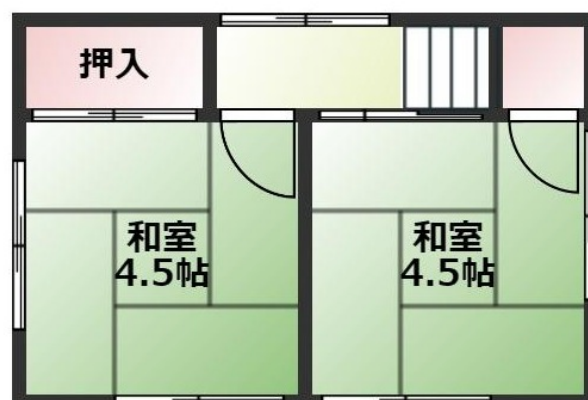
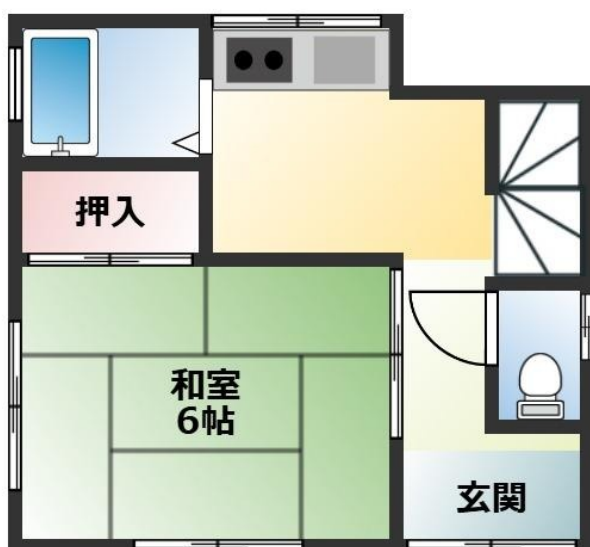
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
48,000円	42.23㎡ / 3K	1階		-	1ヶ月

スタッフからのコメント

日当たり良好。近隣にコンビニ、ドラッグストアなど充実。お買い物に便利な立地です。
--

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩9分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩32分		
賃料	48,000円	敷金	-
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	6.6万円	畳表替え費用	6.93万円
銀イオン施工費用	2.42万円	面積/間取り	42.23㎡/3K
建築面積	30.63㎡	築年月（築年数）	1974年4月（築51年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	左 1 棟目/1階/地上2階	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/5,500円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、CATV、光ファイバー、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	174435		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は更新時のものを適用 ・ペット相談可（敷金1ヵ月、消臭代） ・入居時鍵交換任意 ・入居時ハウスクリーニング費用66000円 ・入居時畳表替え費用69300円 ・入居時銀イオン施工費要24200円 ・駐車場仲介手数料5500円 ・町会費要確認		
仲介手数料	52,800円		











連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=6566>