

## 彦兵衛貸地

### セールスポイント

・引き渡し状態は要相談 ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 ・  
更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・面積は公図からの計算となり、差異  
がある可能性があります。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
275,000円	1130.00m <sup>2</sup> (公簿)			3ヶ月	-

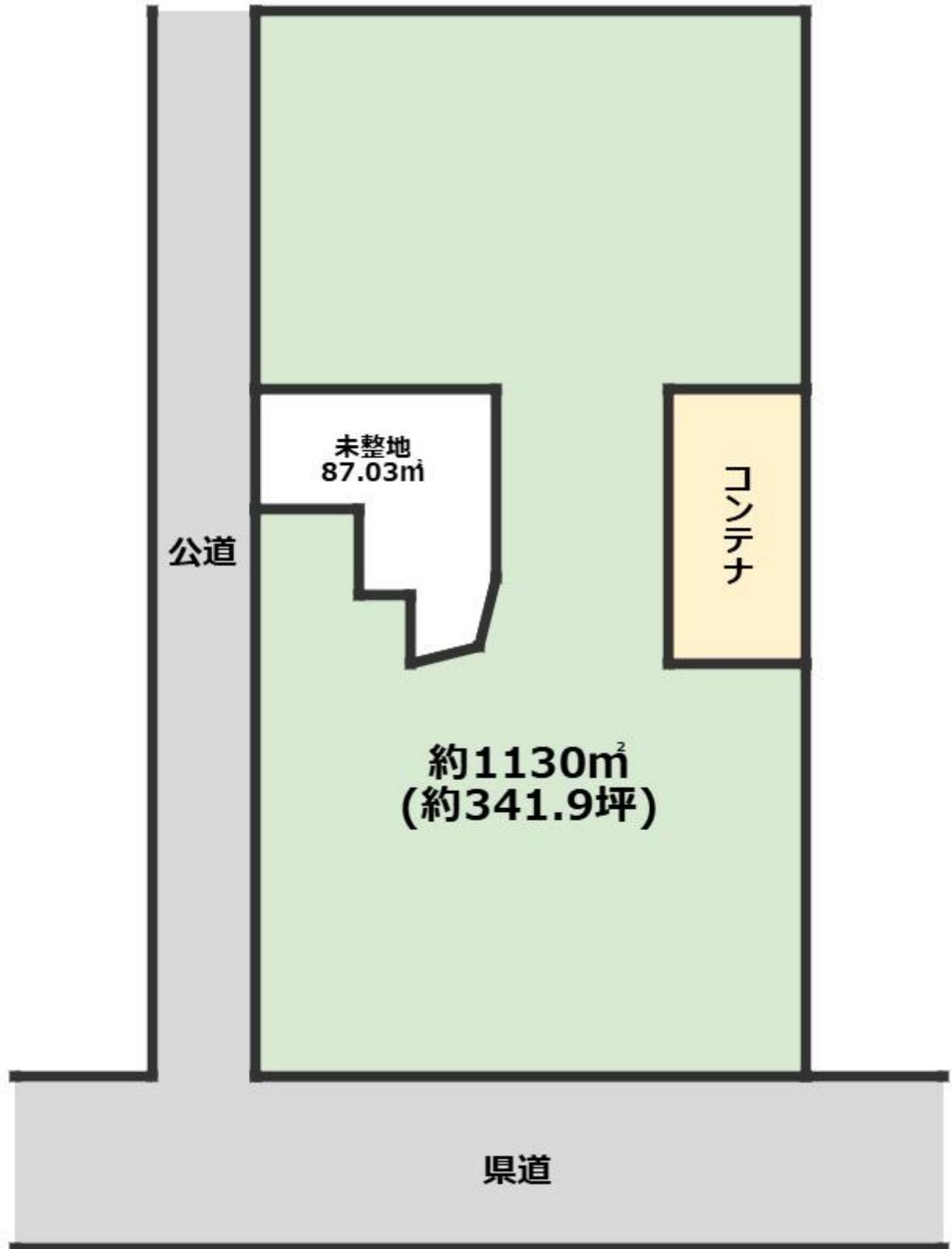
### スタッフからのコメント

用途相談可能。広々とした敷地。

### 物件概要

所在地	埼玉県白岡市彦兵衛		
交通	JR東北本線「白岡」駅より徒歩45分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩44分		
賃料	275,000円	坪単価	804円
敷金	3ヶ月	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	1130.00m <sup>2</sup> (公簿)
契約期間	2年	種別/構造	土地
総区画数	1戸	現況/入居時期	相談
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画	市街化調整区域	建ぺい率	60%
容積率	200%	保険	加入義務:有
物件番号	173077		
備考	・引き渡し状態は要相談 ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用さ れます。 ・面積は公図からの計算となり、差異がある可能性があります。		
仲介手数料	275,000円		









連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=6553>