

テラスハウス岩崎

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19,800円
- ・入居時ハウスクリーニング費用55,000円、畳表替え費用27,720円
- ・銀イオン施工費用22,000円
- ・ペット相談可（敷金1ヶ月）、消臭代
- ・駐車場仲介手数料4,000円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
53,000円	56m ² / 2LDK	1階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

インターネット無料（J:COM）。メゾネット物件。ペット相談可能（小型犬又は猫1匹まで）。近隣にスーパー・ドラッグストアがあり便利な立地。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町宮代2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩14分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩28分		
賃料	53,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	5.5万円
畳表替え費用	2.772万円	銀イオン施工費用	2.2万円
面積/間取り	56m ² /2LDK	築年月（築年数）	1996年4月（築29年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	1/1階/地上2階	総戸数	4戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	空有/4,000円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、インターネット対応、角部屋、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、シューズボックス、メゾネット、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	9242		

備考	<ul style="list-style-type: none"> 初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円 ・入居時ハウスクリーニング費用55、000円、畳表替え費用27、720円 ・銀イオン施工費用22、000円 ・ペット相談可（敷金1ヶ月）、消臭代 ・駐車場仲介手数料4、000円
仲介手数料	58,300円













連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=643>