

グランベルク和戸駅改札前

セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
・入居時鍵交換代19、800円	・銀イオン施工費用20、900円	・退去時ハウスクリーニング費用	・駐車場仲介手数料4、400円
・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。			

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
47,000円	44.55㎡ / 2DK	1階	3,000円	-	-

スタッフからのコメント

敷金0・礼金0。初期費用を抑えられます。フリーレント1ヵ月サービス付。和戸駅目の前、徒歩1分。日当たり良好。敷地内駐車場。各部屋独立性のある間取り。オールフローリング施工。JCOMインターネット無料。経済的な追い焚き。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸1丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩1分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩30分		
賃料	47,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	2.09万円
面積/間取り	44.55㎡/2DK	築年月（築年数）	1999年11月（築25年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	10戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、フローリング、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	10475		

備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円 ・銀イオン施工費用20、900円 ・退去時ハウスクリーニング費用 ・駐車場仲介手数料4、400円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
仲介手数料	51,700円













連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=5365>