

マザーアース

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含みます。 ・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
66,000円	48.68m ² / 1LDK	2階	3,500円	-	2万円

スタッフからのコメント

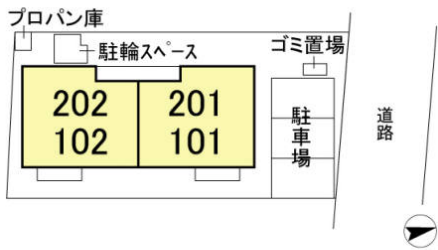
マルエツへ徒歩2分（約115m）で日用品や食料品のお買い物が非常に便利な立地です。対面式キッチンを採用したLDKや一間分の収納がある洋間など使いやすい間取りです。D・U・N・E・T利用でインターネット無料です。

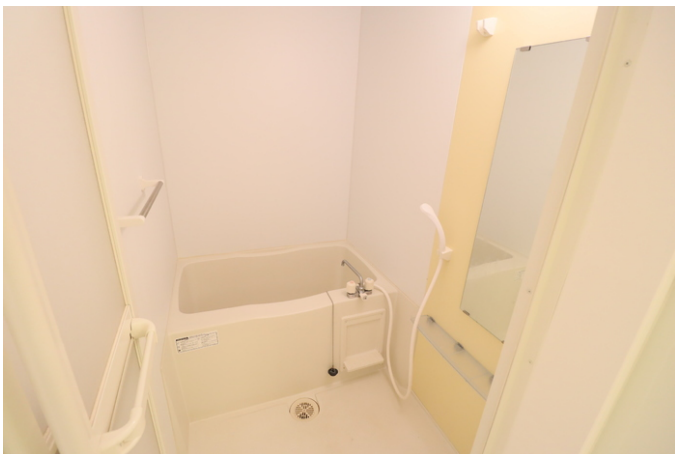
物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町寿3丁目				
交通	埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩5分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩13分				
賃料	66,000円	管理費・共益費	3,500円		
敷金	-	礼金	2万円		
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.38万円		
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	48.68m ² /1LDK		
部屋の向き	東	築年月（築年数）	2012年8月（築12年）		
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨		
部屋/所在階/階建	202/2階/地上2階	現況/入居時期	空室/即時		
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可				
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）				
物件番号	117054				

備考	<ul style="list-style-type: none">・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）・ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用11,000円/1台を含みます。・電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。
仲介手数料	72,600円











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=5275>