

ルーチェⅠ

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。	・ペット飼育時・敷金1ヶ月追加	・ハウスクリーニング代66,000円（退去時）	・初期費用はカード決済可
--	-----------------	-------------------------	--------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
68,000円	47.71m ² / 1LDK	1階	3,000円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

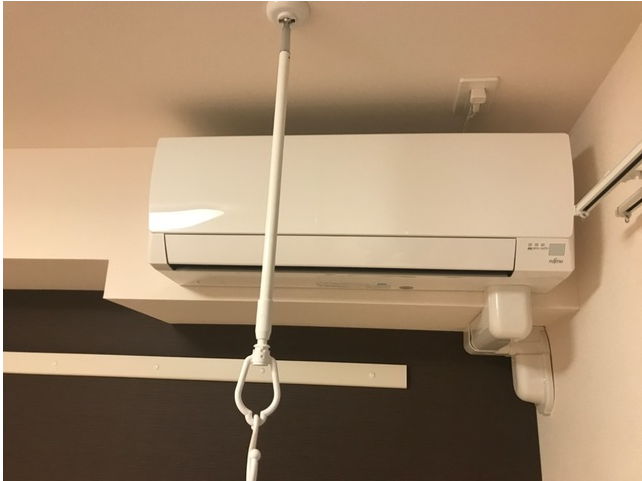
インターネットが無料で利用できます。ペット飼育可能。敷地内にはドッグランが付いています。玄関にはシューズクローク。室内はウォークインクローゼット。室内スッキリ片付きます。

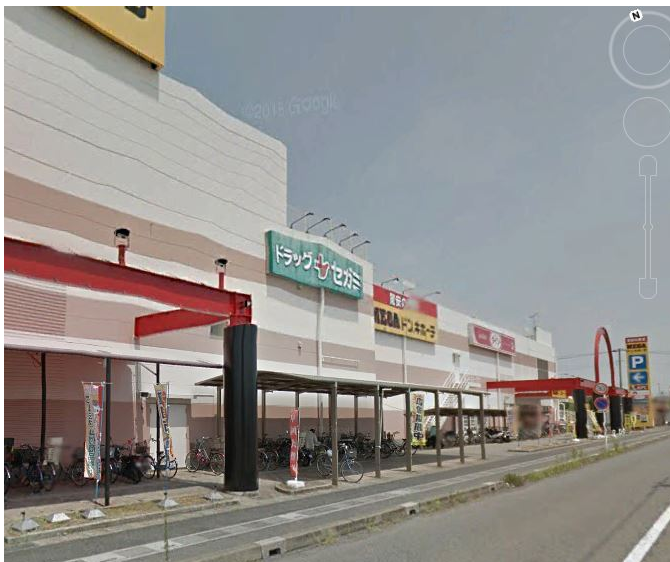
物件概要

所在地	埼玉県蓮田市黒浜		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩19分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩49分		
賃料	68,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	47.71m ² /1LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2018年1月（築7年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	103/1階/地上2階
総戸数	10戸	現況/入居時期	居住中/2025年5月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W. INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、バリアフリー、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	37007		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ペット飼育時・敷金1ヶ月追加 ・ハウスクリーニング代66,000円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	74,800円		









連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=5123>