

テラスハウスケン

セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・入居時ハウスクリーニング費用55、000円	・入居時畳表替え費用27、720円	・入居時銀イオン施工費用20、900円	・入居時鍵交換任意	・駐車場：近隣5、000円～
--------------	---------------------	------------------------	-------------------	---------------------	-----------	----------------

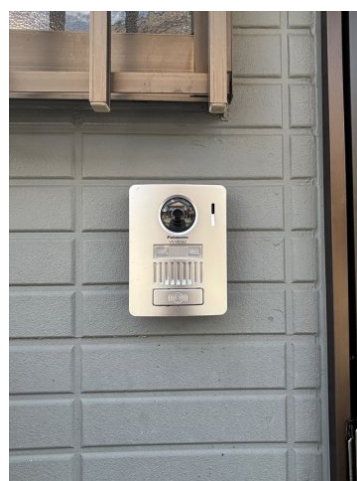
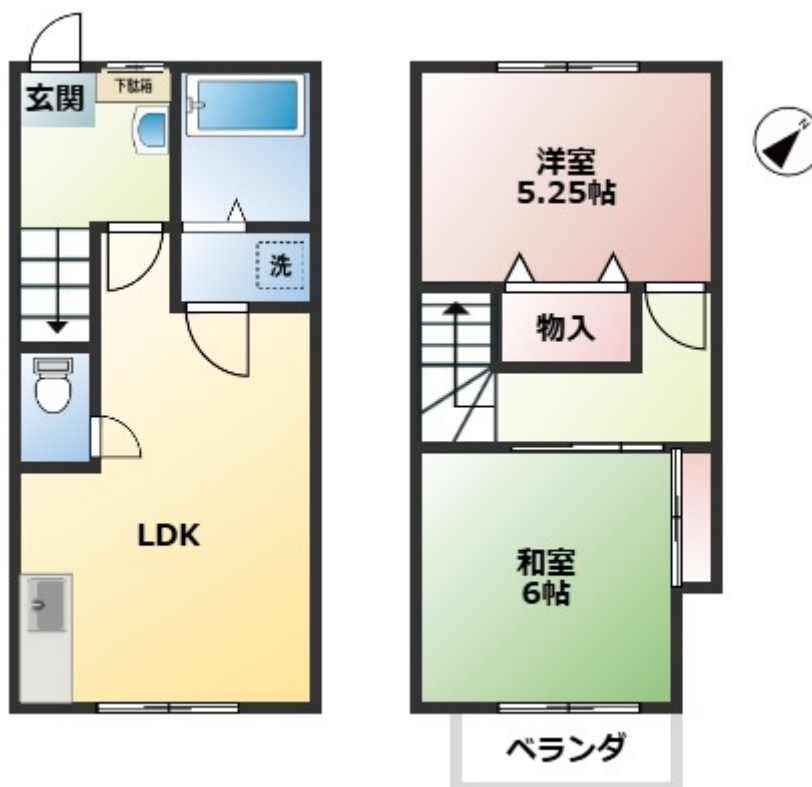
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
50,000円	52.16㎡ / 2LDK	1階	3,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

定期借家契約（短期使用専用）。期間相談可。駅近。東武動物公園駅東口徒歩5分。保育園・小学校が近く、お子様がいる方も安心です。メゾネットタイプ。

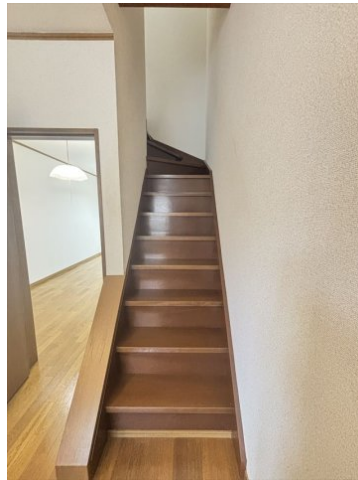
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町百間5丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩34分		
賃料	50,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
ハウスクリーニング費用	5.5万円	畳表替え費用	2.772万円
面積/間取り	52.16㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1997年2月（築29年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	2/1階/地上2階
総戸数	4戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	居住中/相談	駐車場	無
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、光ファイバー、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、メゾネット、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、定期借家権該当、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	9175		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時ハウスクリーニング費用55、000円 ・入居時畳表替え費用27、720円 ・入居時銀イオン施工費用20、900円 ・入居時鍵交換任意 ・駐車場：近隣5、000円～		
仲介手数料	55,000円		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=5056>