

# 間ハイッ

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用。 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・ペット可（敷金2ヵ月）、消臭代借主負担 ・水道料金は共益費に込み ・駐車場：近隣に有（4、950円）別途契約要 ・銀イオン施工費用17、600円
---

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
25,000円	18.15m <sup>2</sup> / 1K	1階	2,000円	1ヶ月	1ヶ月

## スタッフからのコメント

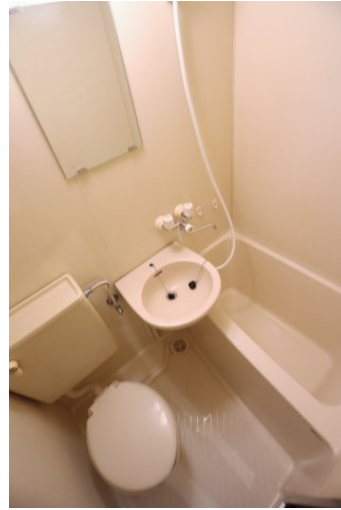
東武動物公園駅徒歩6分。ペット飼育可能物件。犬or猫1匹。スーパー、ドラッグストア、百貨ショップまで徒歩8分。
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町宮代3丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩6分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩32分		
賃料	25,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	面積/間取り	18.15m <sup>2</sup> /1K
部屋の向き	南	築年月（築年数）	1990年3月（築34年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	5戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、シャワー、エアコン、洗濯機置場、光ファイバー、角部屋、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	12523		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率を適用。 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・ペット可（敷金2ヵ月）、消臭代借主負担 ・水道料金は共益費に込み ・駐車場：近隣に有（4、950円）別途契約要 ・銀イオン施工費用17、600円		
仲介手数料	27,500円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=496>