

# 高野台ローヤルコーポ

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新料	新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料	新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
・入居時鍵交換任意	・銀イオン施工費用18、700円	・駐車場仲介手数料4、400円	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用	・2年未満の解約の場合、違約金が発生します。	

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
39,000円	43.47㎡ / 2DK	2階	3,000円	-	-

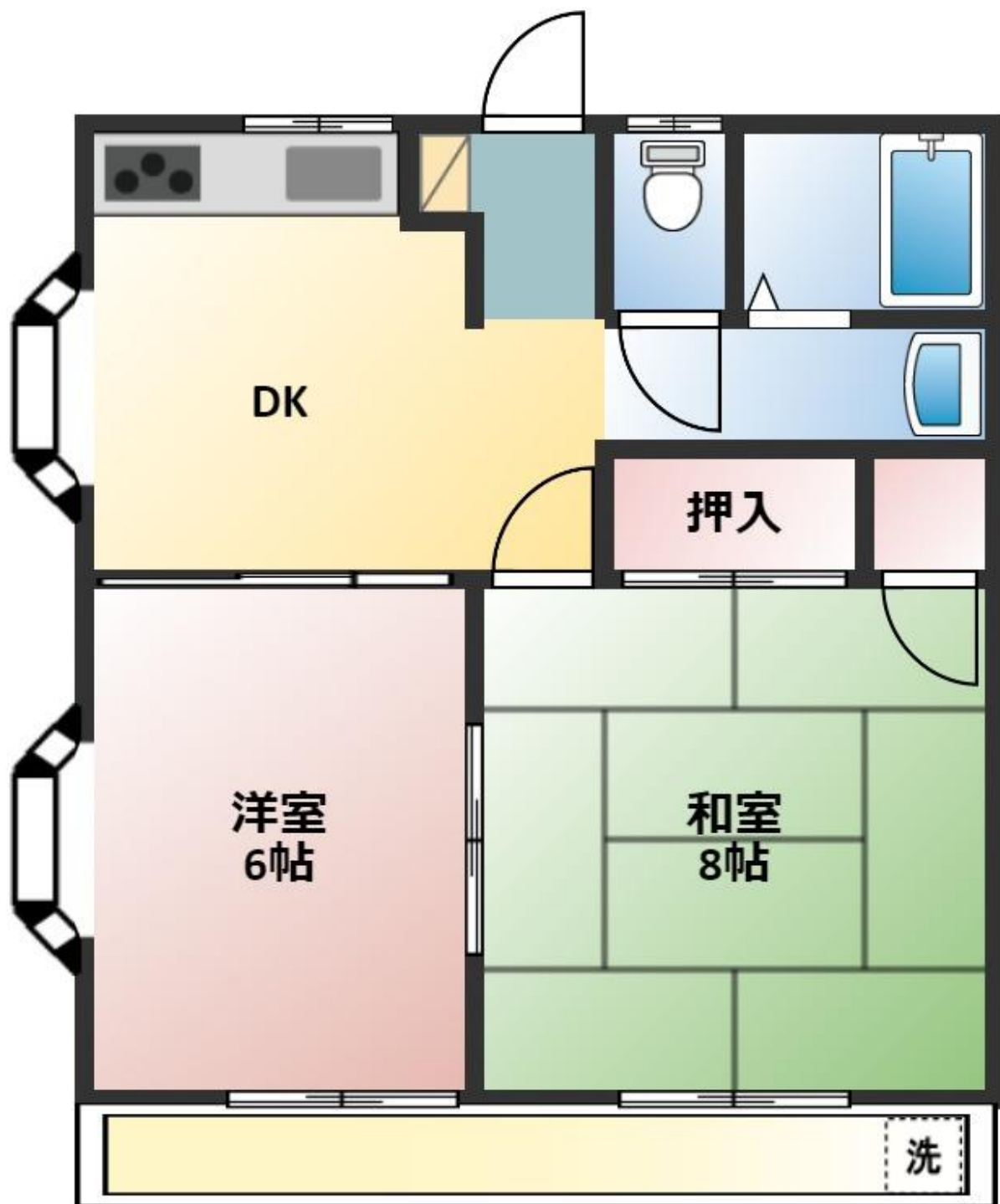
## スタッフからのコメント

13万円以内で入居できます。フリーレント1ヵ月サービス。初回保証料サービス。エアコン1台、追焚き機能付き。杉戸高野台駅徒歩7分。Joy Foodsスーパーまで徒歩9分。
--

## 物件概要

所在地	埼玉県北葛飾郡杉戸町高野台南2丁目		
交通	東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩28分		
賃料	39,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	43.47㎡/2DK
築年月（築年数）	1989年4月（築36年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	205/2階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、洗濯機置場、CATV、バルコニー、光ファイバー、角部屋、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：貸主負担 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	40212		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換任意 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料4、400円 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用 ・2年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	42,900円		

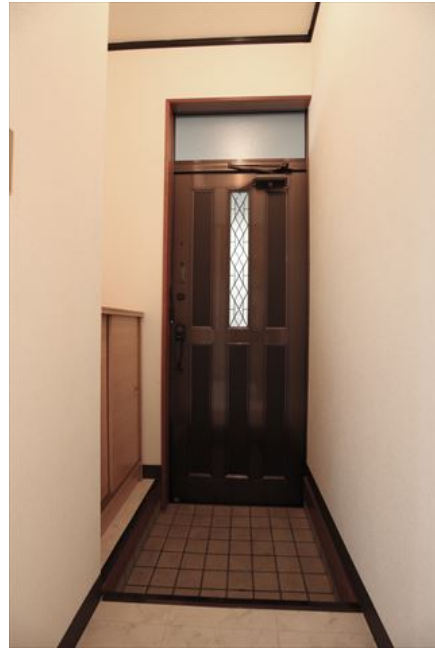
















連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=454>