

# タケコーポ I

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 税率は更新時のものを適用 ・入居時鍵交換代19,800円 ・入居時ハウスクリーニング費用44,000円 ・銀イオン施工費用18,700円 ・残置物: エアコン1基（LDK） ・残置物エアコンクリーニング 1基13,200円 入居時借主負担（任意） ・駐車場仲介手数料3,300円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
39,000円	40m <sup>2</sup> / 1LDK	1階	3,000円	-	-

## スタッフからのコメント

敷金0、礼金0のため初期費用が抑えられます。広々とした洋室のお部屋です。コンビニまで徒歩5分。

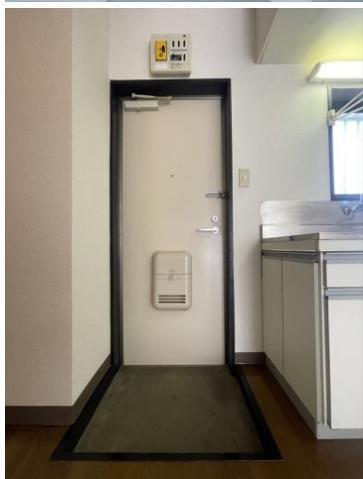
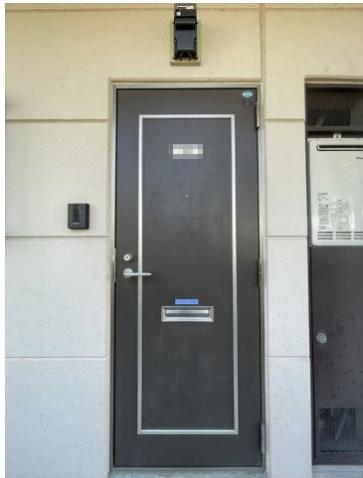
## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町金原		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩29分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩32分		
賃料	39,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ハウスクリーニング費用	4.4万円
銀イオン施工費用	1.87万円	面積/間取り	40m <sup>2</sup> /1LDK
築年月（築年数）	1996年2月（築30年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/3,300円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、駐輪場、光ファイバー、TVドアホン、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	9105		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分 税率は更新時のものを適用 ・入居時鍵交換代19,800円 ・入居時ハウスクリーニング費用44,000円 ・銀イオン施工費用18,700円 ・残置物: エアコン1基（LDK） ・残置物エアコンクリーニング 1基13,200円 入居時借主負担（任意） ・駐車場仲介手数料3,300円		

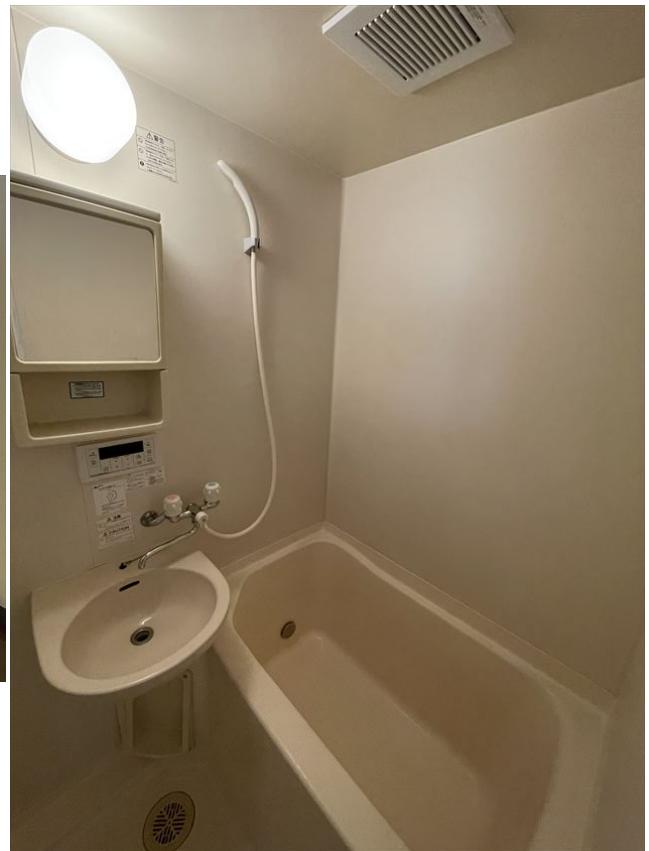
仲介手数料

42,900円











連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=450>