

# コーポマツノキ壱番館

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19、800円 ・入居時銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料5、000円
- ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
48,000円	50.7m <sup>2</sup> / 3K	1階	4,000円	-	-

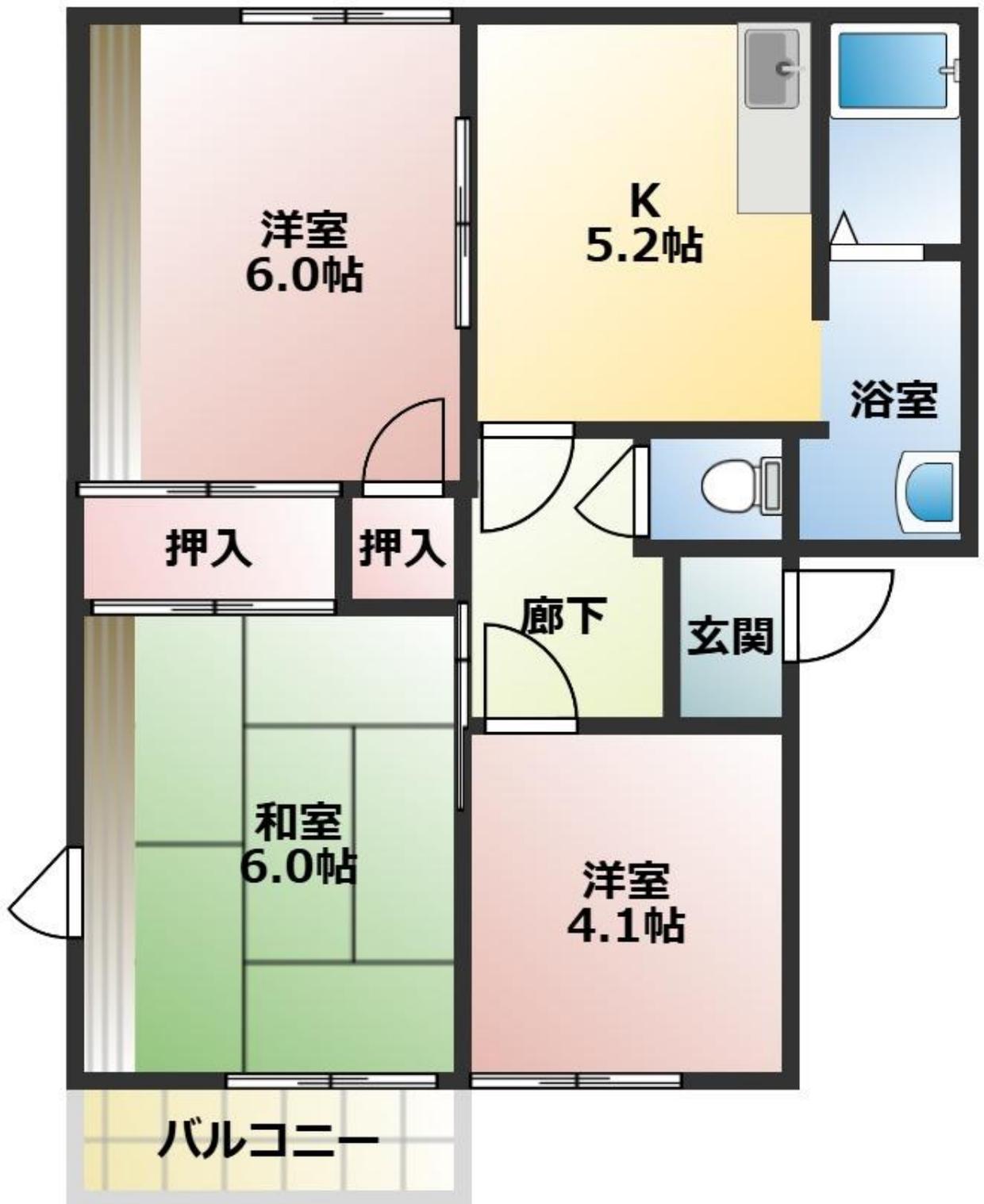
スタッフからのコメント

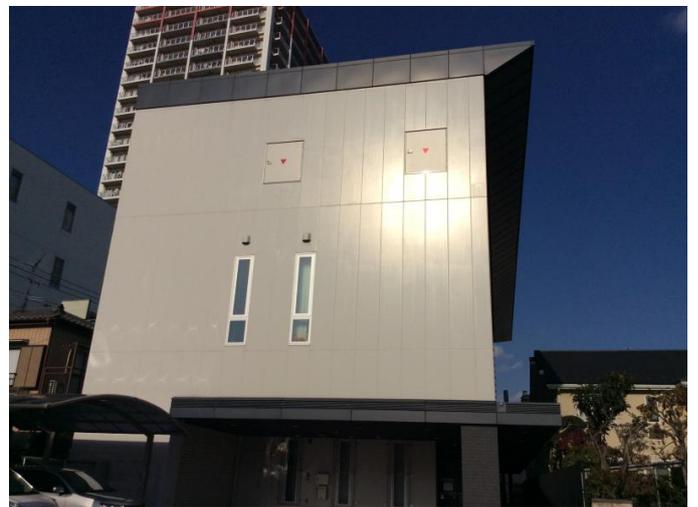
インターネット無料物件。エアコン、TVモニター付きインターホン、室内物干設備。

## 物件概要

所在地	埼玉県春日部市梅田本町2丁目		
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩17分		
賃料	48,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.87万円
面積/間取り	50.7m <sup>2</sup> /3K	築年月（築年数）	1994年10月（築31年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階	総戸数	4戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	空有/5,000円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、室内洗濯機置場、バルコニー、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	27895		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円 ・入居時銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料5、000円 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用		
仲介手数料	52,800円		









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=4236>