

シュブリーム・フィオレ

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。	・
ハウスクリーニング代56、100円（退去時）	・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
80,000円	57.26㎡ / 2LDK	2階	3,500円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

蓮田駅徒歩圏内のオートロック付きマンション。経済的な都市ガス仕様です。都市ガス・無料インターネットと家計に優しいお部屋です。
--

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市馬込4丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩14分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩52分		
賃料	80,000円	管理費・共益費	3,500円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	57.26㎡/2LDK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2011年12月（築13年）	契約期間	2年
種別/構造	マンション/鉄骨造	部屋/所在階/階建	206/2階/地上3階
総戸数	15戸	現況/入居時期	居住中/2025年11月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、オートロック、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	88761		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代56、100円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	88,000円		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=3988>