シマハイツⅡ

セールスポイント

・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。・入居時鍵交換代19、800円　・入居時銀イオン施工費用17、600円　・退去時ハウスクリーニング費用　・駐車場仲介手数料4、400円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
39,000円	26.49㎡ / 1K	1階	3,000円	－	－

スタッフからのコメント

敷金０、礼金０。東武動物公園駅徒歩７分。日当たり良好。広いクローゼットあり。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町笠原２丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩32分		
賃料	39,000円	**管理費・共益費**	3,000円
敷金	－	**礼金**	－
更新料	1ヶ月	**面積/間取り**	26.49㎡/1K
部屋の向き	南東	**築年月（築年数）**	2001年3月（築24年）
契約期間	2年	**種別/構造**	アパート/鉄骨造
部屋/所在階/階建	107/1階/地上2階	**総戸数**	16戸
管理人	株式会社東洋不動産	**現況/入居時期**	居住中/相談
駐車場	空有/4,400円（税込み）	**保険**	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、TVドアホン、温水洗浄便座、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、２人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の５０％ 最低保証委託料：２０，０００円 分割保証料：月額１，０００円 集送金手数料：月額６６０円		
物件番号	10759		
備考	・初期費用はカード決済可　・トラブルサポート24（月額）550円　・更新料　新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料　新賃料の0.55ヵ月分　・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。　・入居時鍵交換代19、800円　・入居時銀イオン施工費用17、600円　・退去時ハウスクリーニング費用　・駐車場仲介手数料4、400円		
仲介手数料	42,900円		

シマハイツ

PS
玄関
シューズボックス
洗
冷
CL
洋室
8帖
ベランダ

FamilyMart

TOBU STORE

KASUMI
FOOD SQUARE
PIA CITY

無印良品

PIA CITY
SEKI
薬

連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
https://tyf-chintai.jp/bukken?id=372