

# ST吉岡

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新事務手数料	新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。	・入居時鍵交換代19、800円	・入居時銀イオン施工費用18、700円	・駐車場仲介手数料4、000円	・退去時ハウスクリーニング費用	・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
--------------	---------------------	----------	-------------	-----------------------------	-----------------	---------------------	-----------------	-----------------	------------------------

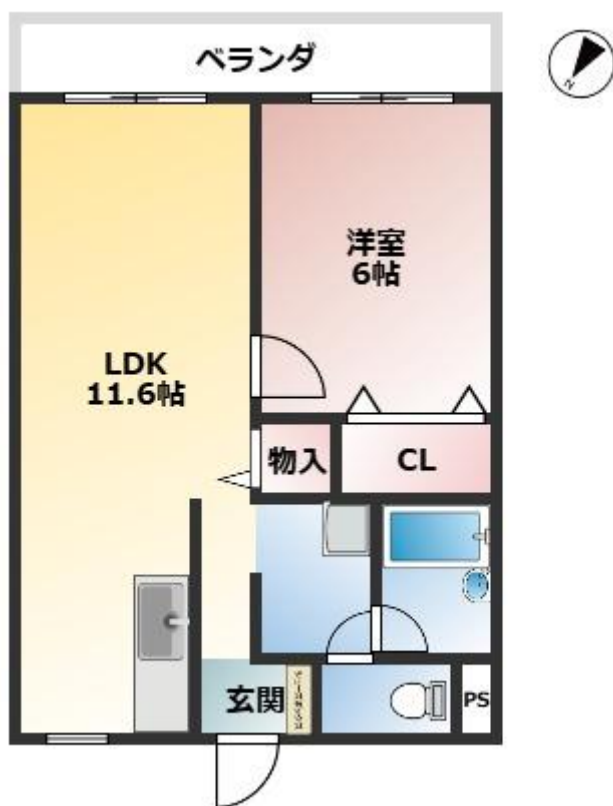
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
43,000円	39.6㎡ / 1LDK	1階	3,000円	-	-

## スタッフからのコメント

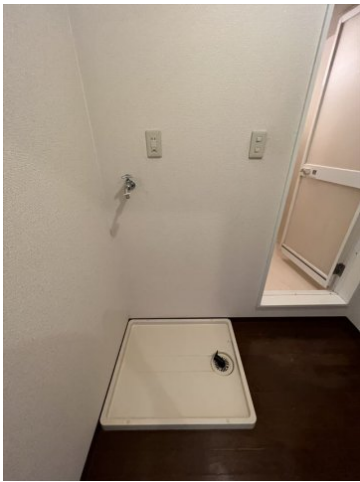
賃料1ヵ月無料でご入居可能。敷金0、礼金0、更新時更新料無料です。駅近。和戸駅徒歩2分。近隣スーパーまで徒歩4分。
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸1丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩2分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩30分		
賃料	43,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	0ヶ月	面積/間取り	39.6㎡/1LDK
築年月（築年数）	1999年2月（築26年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/4,000円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、角部屋、TVドアホン、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	9382		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円 ・入居時銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料4、000円 ・退去時ハウスクリーニング費用 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	47,300円		









連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=3496>