

コーポハピネスⅠ

セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・入居時鍵交換代必須19、800円	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。	・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担	・銀イオン施工費用18、700円	・駐車場仲介手数料3、300円	・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
--------------	---------------------	-------------------	-----------------------------------	-----------------------------	----------------------------	------------------	-----------------	------------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
45,000円	36㎡ / 2DK	2階	2,000円	-	-

スタッフからのコメント

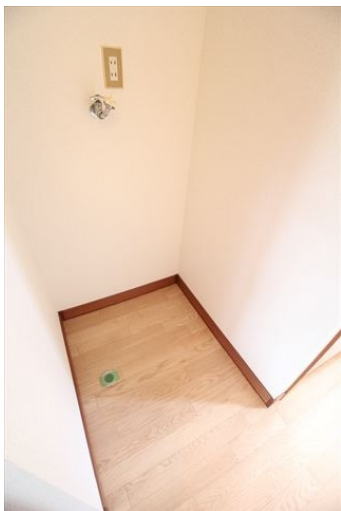
初期費用免除キャンペーン。家賃1ヵ月無料（東洋不動産で契約の場合のみ）。敷金0 礼金0。駅から徒歩7分の駅近物件。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町笠原2丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩33分		
賃料	45,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	36㎡/2DK
築年月（築年数）	1990年3月（築34年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	202/2階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有/3,300円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50％ 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	11806		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料3、300円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	49,500円		











連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=345>