

グリーンコート

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。	・
ハウスクリーニング代78、100円（退去時）	・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
70,000円	54m ² / 2LDK	1階	3,000円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

新婚さんにオススメ物件です。都市ガスで経済的。周辺環境も静かで生活しやすいです。専用庭付き・シャッターも付いていてセキュリティーアップ。
--

物件概要

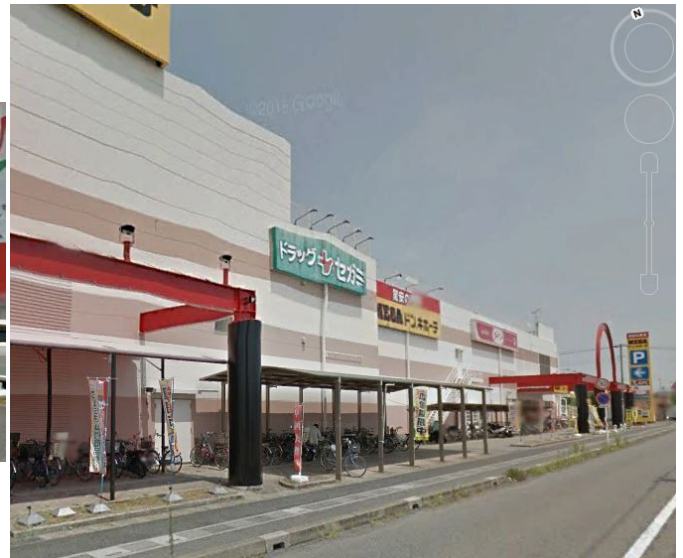
所在地	埼玉県蓮田市馬込5丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩21分 東武野田線「岩槻」駅より徒歩53分		
賃料	70,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	54m ² /2LDK	部屋の向き	西
築年月（築年数）	2008年10月（築17年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
総戸数	8戸	現況/入居時期	居住中/2026年4月 中旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、BSアンテナ、専用庭、フローリング、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	36700		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代78、100円（退去時） ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	77,000円		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=3227>