

パークサイドB

セールスポイント

・ 駐車場：空き状況要確認 ・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新： 2 万円 / 1年） ・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用11、000円/1台を含む。 ・ 電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外は個人契約の場合のみ利用可能（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。					
--	--	--	--	--	--

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
54,000円	42.65㎡ / 1SDK	1階	3,000円	－	0.5ヶ月

スタッフからのコメント

メゾネットタイプなので上下階で違う空間が楽しめます。单身の方、カップルの方におススメの物件です。
--

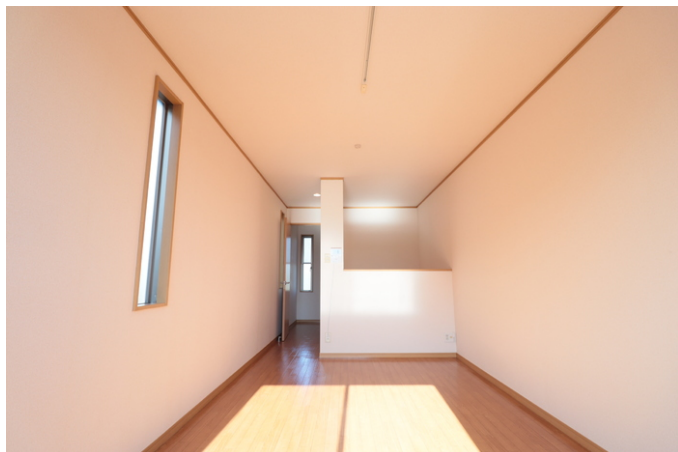
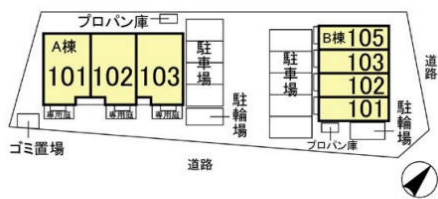
物件概要

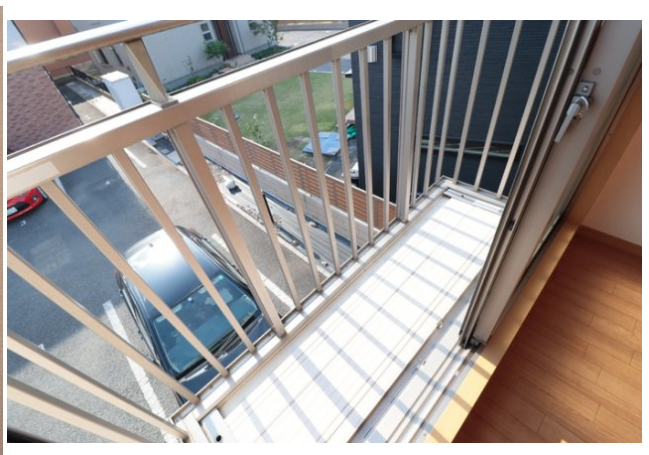
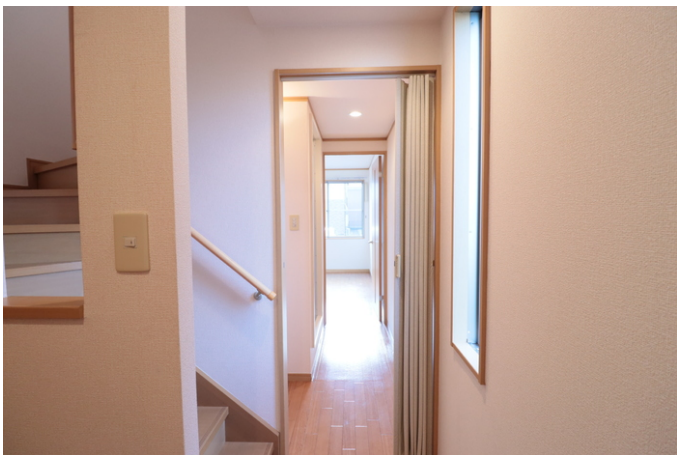
所在地	埼玉県北足立郡伊奈町内宿台 5 丁目		
交通	埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩9分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩14分		
賃料	54, 000円	管理費・共益費	3, 000円
敷金	－	礼金	0. 5ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	5. 72万円
面積/間取り	42. 65㎡/1SDK	部屋の向き	南西
築年月（築年数）	2006年2月（築18年）	契約期間	2年
種別/構造	テラスハウス/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階
現況/入居時期	居住中/2024年12月 中旬	駐車場	空有/4, 400円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、シューズボックス、メゾネット、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の 3 . 4 % + 8 0 0 円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	78360		
備考	・ 駐車場：空き状況要確認 ・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新： 2 万円 / 1年） ・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用11、000円/1台を含む。 ・ 電気配給サービス：ZEH-M物件は利用必須。それ以外は個人契約の場合のみ利用可能（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。		

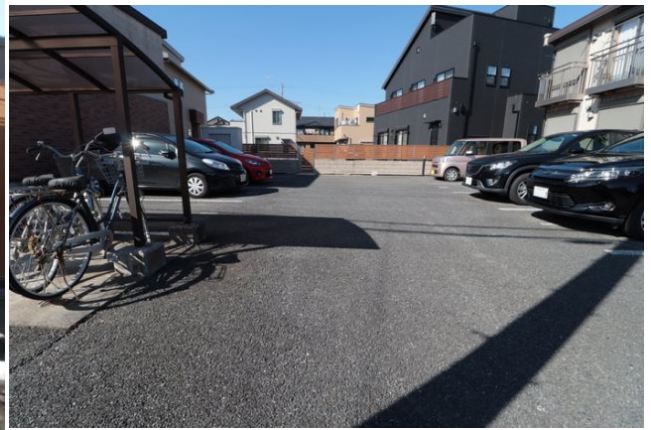
仲介手数料

59,400円









連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=3185>