

SJIII

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）	・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。	・駐輪場が無い為、自転車を止めることができませんのでご注意ください。
---	---------------------------------	------------------------------------

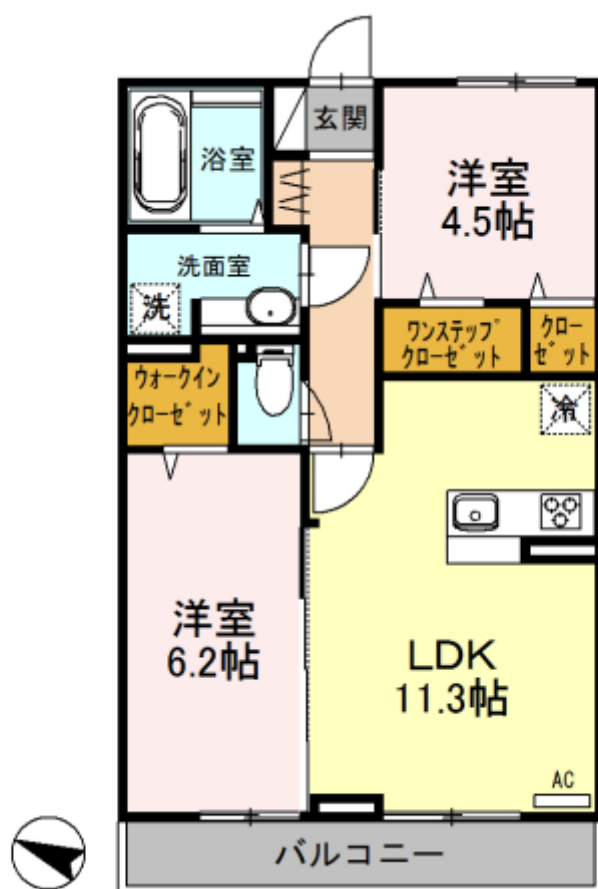
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
89,000円	54.18㎡ / 2LDK	3階	3,500円	-	2ヶ月

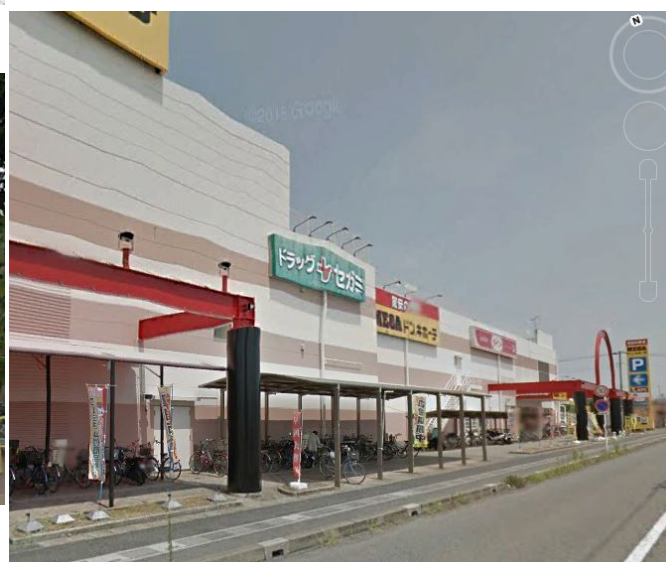
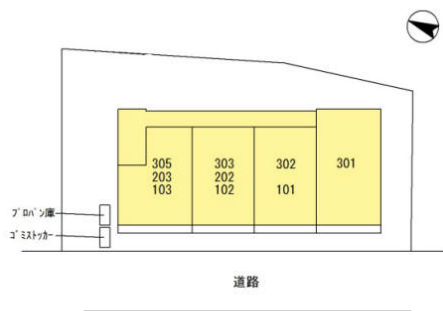
スタッフからのコメント

ゆったり入れる1坪風呂があるお部屋です。大きなウォークインクローゼットも付いていて収納力があります。不在時も荷物が受け取れる宅配ボックスやオートロック等の設備が充実。ファミリーやカップルにオススメの物件です。
--

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市末広1丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩36分		
賃料	89,000円	管理費・共益費	3,500円
敷金	－	礼金	2ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	5.94万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	面積/間取り	54.18㎡/2LDK
築年月（築年数）	2019年3月（築6年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	303P/3階/地上3階
現況/入居時期	居住中/2025年10月 中旬	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%＋800円/月（その他商品あり）		
物件番号	74367		
備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・駐輪場が無い為、自転車を止めることができませんのでご注意ください。		
仲介手数料	97,900円		







連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=2937>