

# Sun Hills

## セールスポイント

<p>・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場：近隣5、000円～（要確認） ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。</p>
---

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
48,000円	28.66㎡ / 1K	3階	2,000円	-	-

## スタッフからのコメント

<p>初期費用キャンペーン。敷金0、礼金0、賃料1ヵ月無料。保証会社初回保証委託料無料。充実した設備。付近にコンビニ・ドラッグストア・飲食店などがあり便利な立地です。</p>
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田5丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩13分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩30分		
賃料	48,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	28.66㎡/1K
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2007年5月（築17年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/鉄骨造
部屋/所在階/階建	306/3階/地上3階	総戸数	15戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談
駐車場	無	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、宅配ボックス、光ファイバー、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：貸主負担 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	12313		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場：近隣5、000円～（要確認） ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		

仲介手数料

-





洗

冷

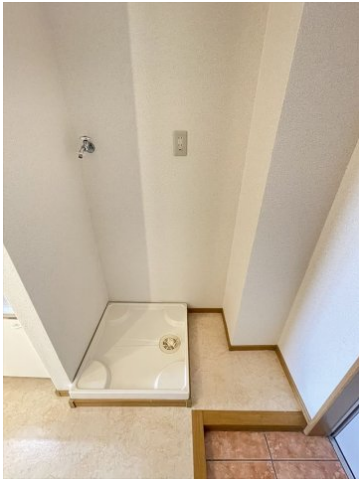
K

物入

洋室  
9帖

ベランダ









連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=2748>