

# リバーサイドグリーン

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。  
・入居時鍵交換代19、800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・水道料（月額）2、500円 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料3、500円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生。

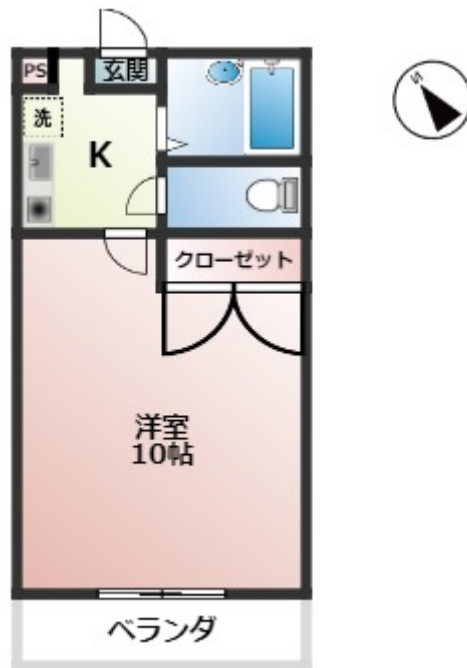
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
31,000円	26.49m <sup>2</sup> / 1K	3階	4,000円	-	-

## スタッフからのコメント

家賃1ヵ月無料、初回保証料免除あり、初期費用を抑えられます。敷地内駐車場、屋根付き駐輪場完備。TVドアホン、IHコンロ設備あり。広々10帖1K。

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町須賀		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩18分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩25分		
賃料	31,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	26.49m <sup>2</sup> /1K
築年月（築年数）	1997年5月（築27年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/鉄骨造	部屋/所在階/階建	304/3階/地上3階
総戸数	21戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/3,500円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、浄化槽、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 貸主負担 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	13142		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19、800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・水道料（月額）2、500円 ・銀イオン施工費用17、600円 ・駐車場仲介手数料3、500円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生。		
仲介手数料	34,100円		













連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=2714>