## コーポハピネス【

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24 (月額) 550円 ・入居時鍵交換代必須19、800 円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料3、300円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
43,000円	36 m² / 2DK	1階	2,000円	-	-

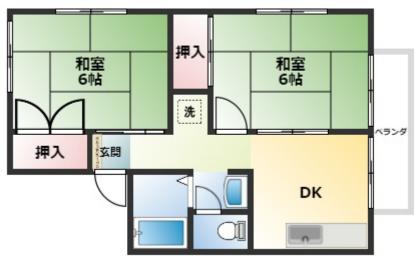
## スタッフからのコメント

初期費用免除キャンペーン。家賃 1 ヵ月無料(東洋不動産で契約の場合のみ)。敷金 0 礼金 0 。駅から徒歩 7 分の駅近物件。

## 物件概要

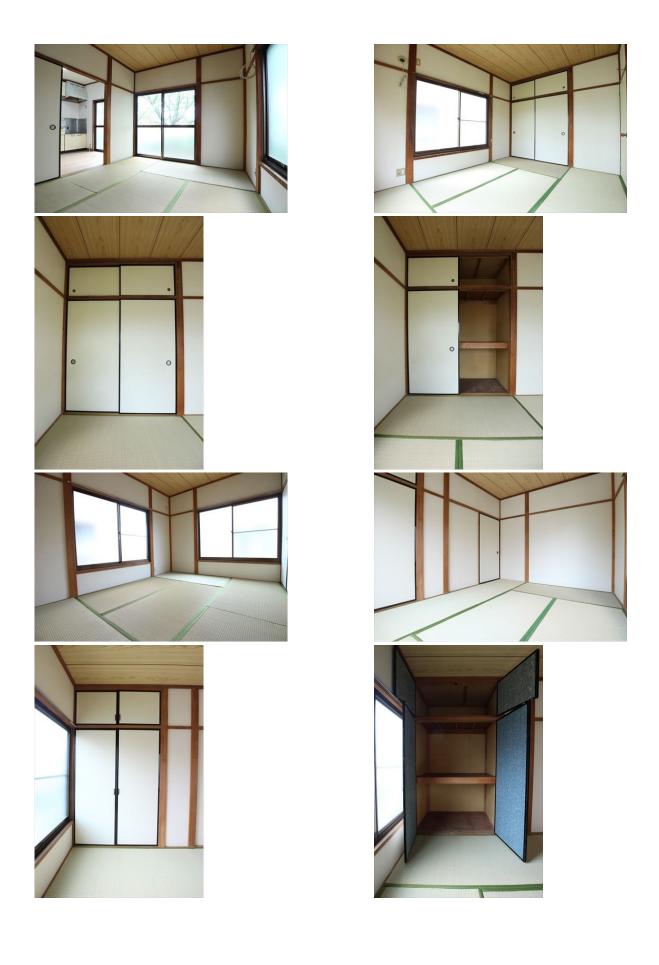
所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町笠原2丁目				
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩7分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩33分				
賃料	43,000円	管理費・共益費	2,000円		
敷金	_	礼金	_		
更新料	1ヶ月	面積/間取り	36m²/2DK		
築年月(築年数)	1990年3月(築34年)	契約期間 2年			
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	103/1階/地上2階		
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産		
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/3,300円(税込み)		
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、室内洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要				
保証会社詳細	保証会社:エルズサポート 初回保証料:月額賃料等総額の50% 最低保証委託料:20,000円 分割保証料:月額1,000円 集送金手数料:月額660円				
物件番号	14715				
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24(月額)550円 ・入居時鍵交換代必須19、800円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・退去時ハウスクリーニング費用、畳表替え費用借主負担 ・銀イオン施工費用18、700円 ・駐車場仲介手数料3、300円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。				
仲介手数料	47, 300円				





































連絡先 0480-32-5032 9:00~18:00 水曜定休 https://tyf-chintai.jp/bukken?id=2168