

# エクセル吉岡 I

セールスポイント

・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19,800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・駐車場：近隣 ・銀イオン施工費用17,600円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。
---

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
26,000円	23.1m <sup>2</sup> / 1K	2階	2,000円	-	-

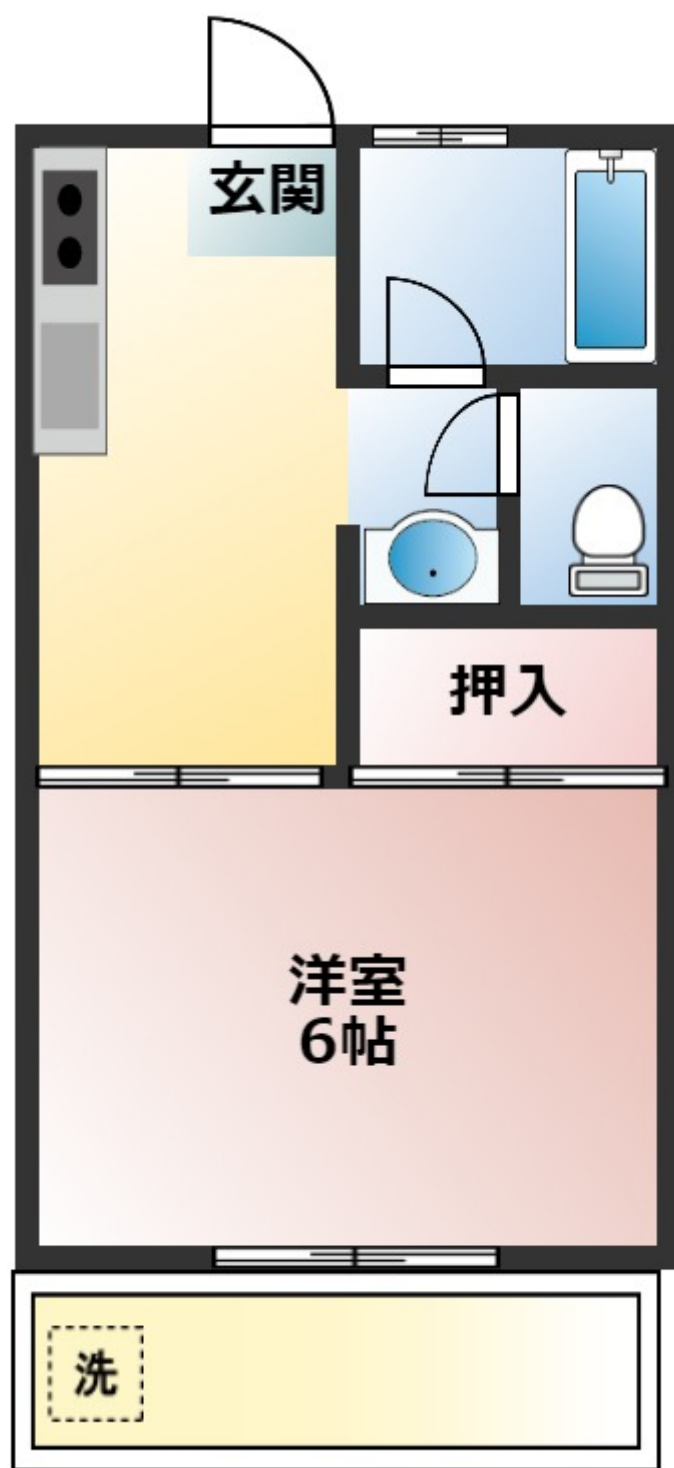
スタッフからのコメント

家賃1ヵ月無料。駅近。和戸駅徒歩5分。マルヤ和戸店徒歩3分。ファミリーマート宮代和戸店徒歩4分。
--

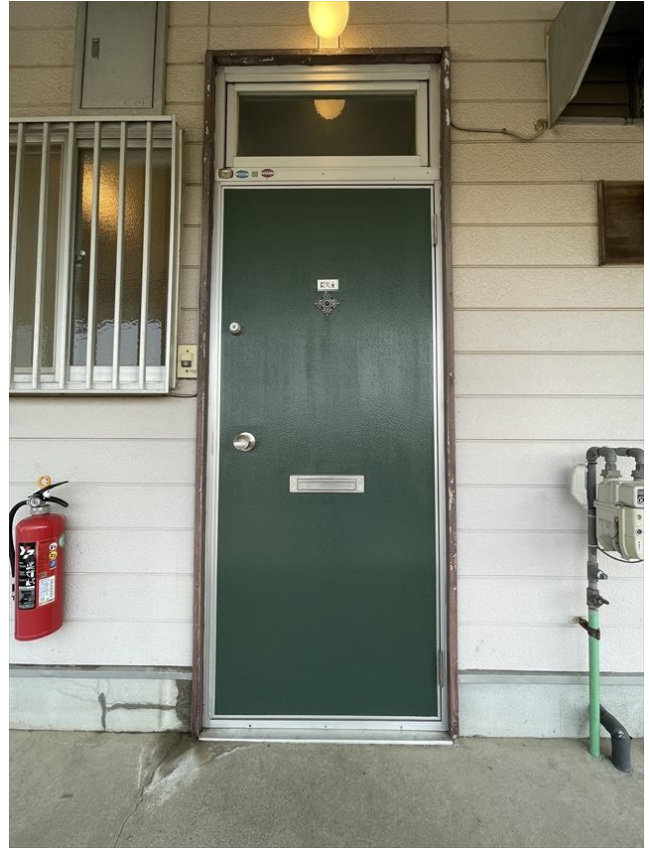
## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸2丁目		
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩4分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩28分		
賃料	26,000円	管理費・共益費	2,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	23.1m <sup>2</sup> /1K
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	1986年3月（築38年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	15/2階/地上2階	総戸数	12戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、洗濯機置場、CATV、駐輪場、光ファイバー、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、楽器相談不可、2人入居不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	9412		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代19,800円必須 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・駐車場：近隣 ・銀イオン施工費用17,600円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	28,600円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=2166>