

# Sun Hills II

セールスポイント

<p>・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代貸主負担 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用貸主負担 ・駐車場仲介手数料4、400円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。</p>
---

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
57,000円	39.75m <sup>2</sup> / 1LDK	2階	3,000円	-	-

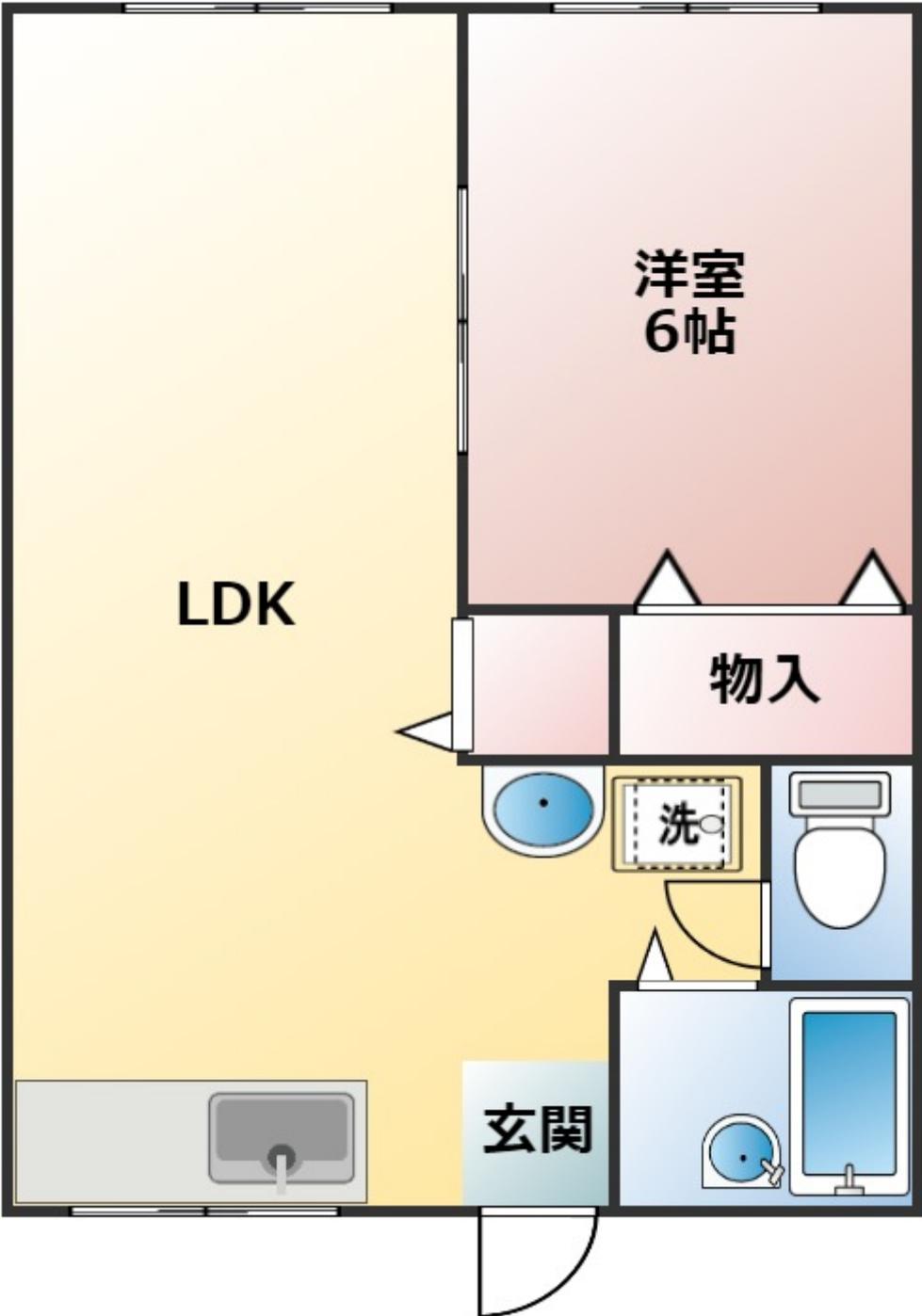
スタッフからのコメント

<p>初期費用18,000円〜ご入居可能。東武動物公園駅から徒歩5分。敷地内駐車場完備。コンビニまで120m（徒歩2分）。</p>
---

## 物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩5分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩35分		
賃料	57,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	面積/間取り	39.75m <sup>2</sup> /1LDK
築年月（築年数）	1987年4月（築37年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	205/2階/地上2階
総戸数	8戸	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/4,400円（税込み）
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、光ファイバー、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、カード決済初期費用、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：貸主負担 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	64339		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。 ・入居時鍵交換代貸主負担 ・退去時ハウスクリーニング費用借主負担 ・銀イオン施工費用貸主負担 ・駐車場仲介手数料4、400円 ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		
仲介手数料	-		















連絡先 0480-32-5032  
9:00~18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=1860>