

Sun Hills II

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヵ月分、
更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19,800円
- ・銀イオン施工費用18,700円
- ・駐車場仲介手数料4,400円
- ・退去時ハウスクリーニング費用
- ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
57,000円	39.75m ² / 2DK	2階	3,000円	-	-

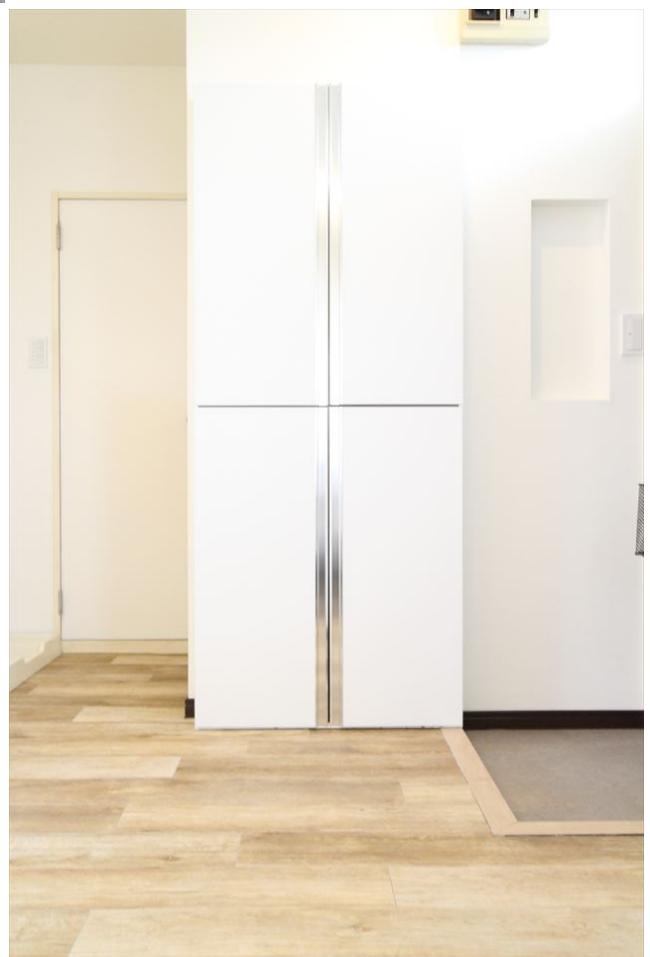
スタッフからのコメント

- ◆家賃1ヵ月分無料でお住まいいただけます
- ◆東武動物公園駅から徒歩6分。敷地内駐車場完備。
コンビニまで120m（徒歩2分）。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町本田1丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩6分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩35分		
賃料	57,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	1.87万円
面積/間取り	39.75m ² /2DK	築年月（築年数）	1987年4月（築38年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	203/2階/地上2階	総戸数	8戸
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	空室/相談
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、光ファイバー、TVドアホン、温水洗净便座、独立洗面台、カード決済初期費用、シューズボックス、照明器具付き、樂器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円		
物件番号	64337		
備考	・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	・トラブルサポート24（月額）550円		
	・更新料 新賃料の1ヵ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分		
	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。		
	・入居時鍵交換代19,800円		
	・銀イオン施工費用18,700円		
	・駐車場仲介手数料4,400円		
	・退去時ハウスクリーニング費用		
	・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。		











連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=1859>