

ソラシドハイム

セールスポイント

・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新：2万円／1年） ・家賃はカード決済（D-room Card支払い） ・電気は通電手続きが不要、賃料等と一緒に支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨（ZEH-M物件は貸主からの配給のみ）。 ・ペット可（小型犬2匹まで）（敷金プラス1ヵ月） ・駐車場仲介手数料4840円

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
82,000円	64.35㎡ / 2LDK	1階	5,000円	-	-

スタッフからのコメント

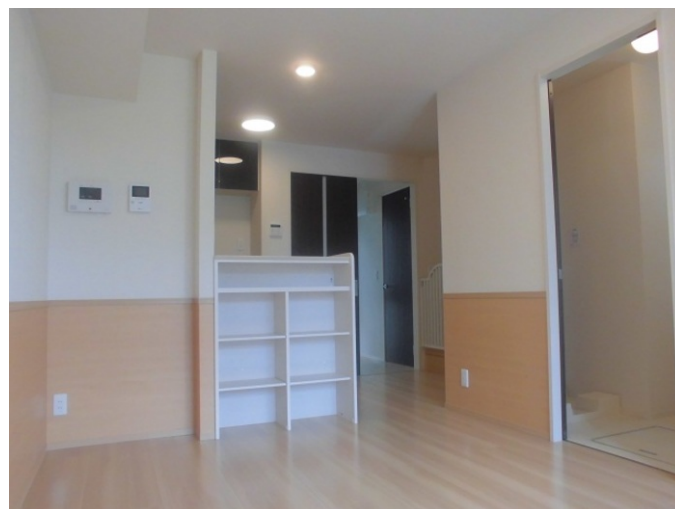
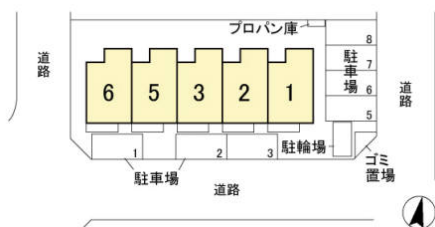
ペット可（小型犬2匹まで）。メゾネットタイプ、エアコン3台、居室にLED照明設置済3基。インターネット無料です（D.U-NET。回線工事後使用可）。ICカードキー、SECOMホームセキュリティ。

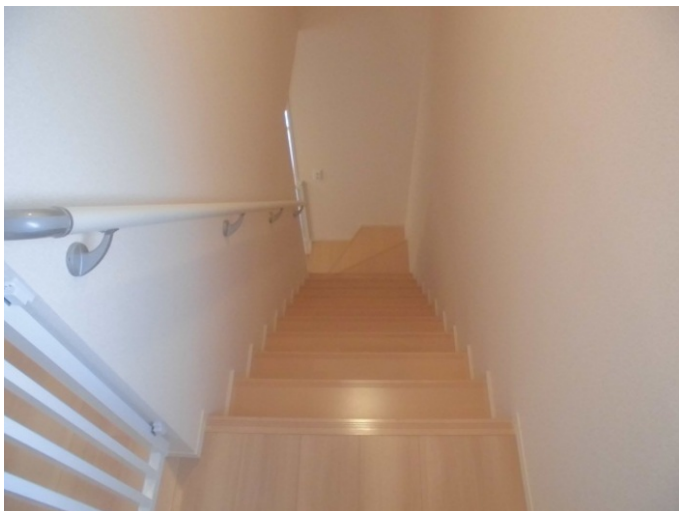
物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町道佛2丁目		
交通	東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩20分 東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩24分		
賃料	82,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	-
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	8.14万円
D-roomCardキー料金	1.65万円	ICロック電池(初回)	2,090円
面積/間取り	64.35㎡/2LDK	部屋の向き	南
築年月（築年数）	2016年5月（築9年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	105/1階/地上2階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	空有/4,400円
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、シューズボックス、メゾネット、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット対応		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円／月（その他商品あり）		
物件番号	63456		

備考	・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・家賃はカード決済（D-room Card支払い） ・電気は通電手続きが不要、賃料等と一緒に支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨（ZEH-M物件は貸主からの配給のみ）。 ・ペット可（小型犬2匹まで）（敷金プラス1ヵ月） ・駐車場仲介手数料4840円
仲介手数料	90,200円













連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=1774>