

ルオント ラウル

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代 64,900円/退去時 ・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
86,000円	54.83m ² / 2LDK	2階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

スタッフからのコメント

駅徒歩圏内で通勤に便利な立地です。都市ガス使用で経済的。インターネットが無料で使えます。

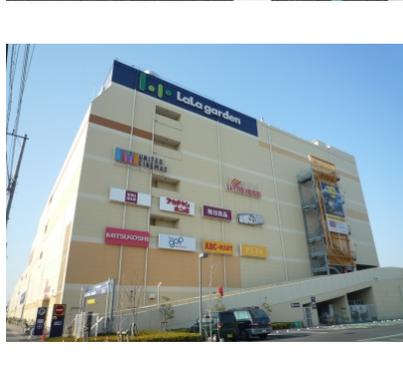
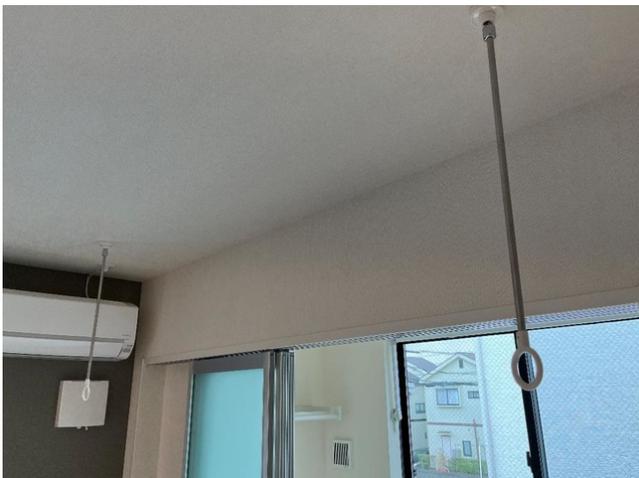
物件概要

所在地	埼玉県春日部市梅田本町2丁目				
交通	東武伊勢崎線「北春日部」駅より徒歩4分 東武野田線「八木崎」駅より徒歩18分				
賃料	86,000円	管理費・共益費	4,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	消毒施工料	1.705万円		
面積/間取り	54.83m ² /2LDK	部屋の向き	南東		
築年月（築年数）	2023年4月（築2年）	契約期間	2年		
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階		
総戸数	6戸	現況/入居時期	居住中/2026年4月 下旬		
駐車場	空有/7,150円（税込み）	保険	加入義務:有		
保証人代行義務	加入要				
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可				
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）				
物件番号	643718				
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・ハウスクリーニング代 64,900円/退去時 ・初期費用はカード決済可				
仲介手数料	94,600円				











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15628>