

メゾンパルⅡ

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。	・
ハウスクリーニング代70、400円（退去時）	・初期費用はカード決済可

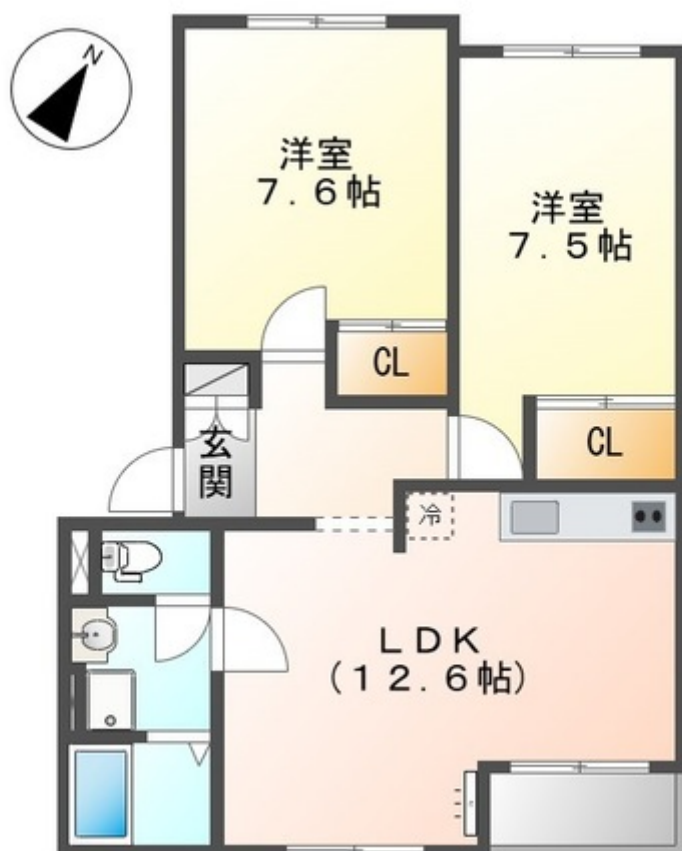
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
72,000円	61.7㎡ / 2LDK	1階	3,000円	1ヶ月	-

スタッフからのコメント

無料でWi-Fiが利用できBS+4K+CS6chも見られます。閑静な住宅街で生活環境良好です。2部屋ともに独立タイプの間取りの2LDKです。
--

物件概要

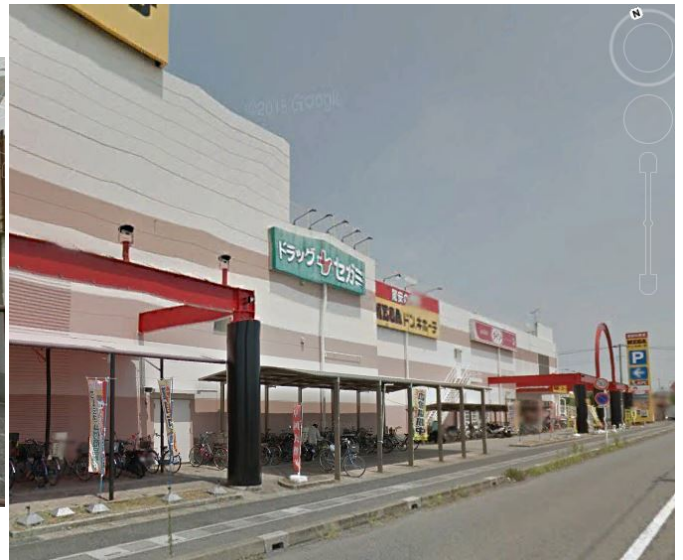
所在地	埼玉県蓮田市馬込2丁目		
交通	JR東北本線「蓮田」駅より徒歩9分 埼玉新都市交通「丸山」駅より徒歩48分		
賃料	72,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	-
更新料	3万円	消毒施工料	1.705万円
面積/間取り	61.7㎡/2LDK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	2001年10月（築24年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階
総戸数	4戸	管理人	管理人:巡回
現況/入居時期	居住中/2026年5月 中旬	駐車場	空有/5,500円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、給湯、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、温水洗浄便座、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）		
物件番号	643353		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。・ハウスクリーニング代70、400円（退去時）・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	79,200円		











連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15626>