

# ラロジュマンシャンティ

## セールスポイント

- ・ 駐車場: 要空き確認
- ・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
- ・ 本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
86,000円	50.01m <sup>2</sup> / 1LDK	1階	5,000円	-	1ヶ月

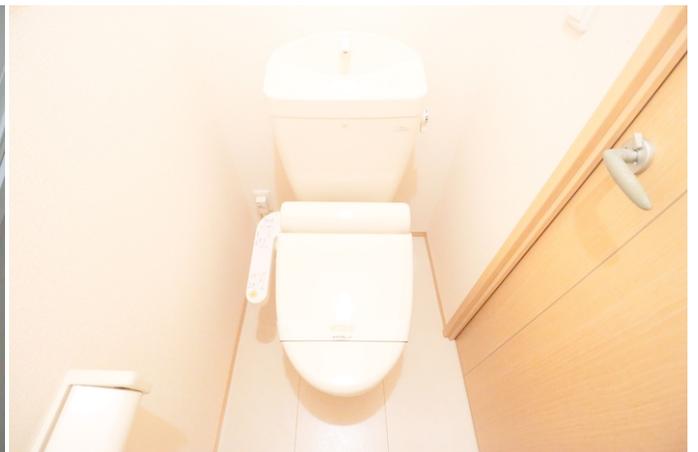
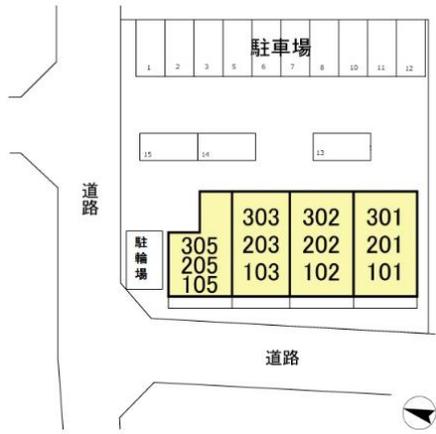
## スタッフからのコメント

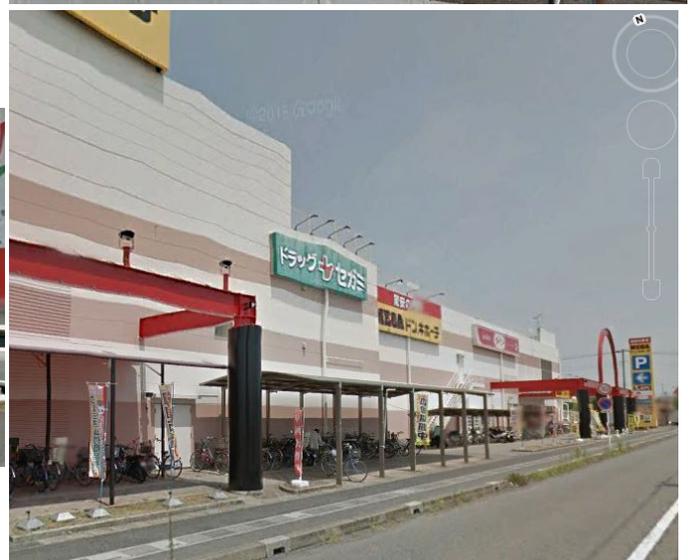
オートロック+ALSOKホームセキュリティで防犯面に配慮しています。ウォークインクローゼット・洗髪洗面化粧台・シューズボックス（トールタイプ）。D・U・N・E・T利用でインターネット無料です。

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市馬込4丁目						
交通	湘南新宿ライン宇須「蓮田」駅より徒歩16分 埼玉新都市交通「丸山」駅よりバス乗車時間10分 上馬込バス停下車 徒歩4分						
賃料	86,000円	管理費・共益費	5,000円				
敷金	-	礼金	1ヶ月				
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.05万円				
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	50.01m <sup>2</sup> /1LDK				
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2013年9月（築12年）				
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨				
部屋/所在階/階建	102/1階/地上3階	現況/入居時期	居住中/2026年5月 下旬				
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有				
保証人代行義務	加入要						
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可						
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）						
物件番号	640818						
備考	・ 駐車場: 要空き確認					・ ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。	・ 本貸室の電気は、貸主から配給されます。
仲介手数料	94,600円						









連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15574>