

グリーンワン

セールスポイント

・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。
・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
65,000円	54m ² / 2LDK	1階	3,000円	7.3万円	-

スタッフからのコメント

地震に強い建物です。人気の都市ガス物件。周辺環境も良好で生活しやすいです。対面キッチンでお子様にも配慮した間取りです。南側洋室は多目的に使えますね。

物件概要

所在地	埼玉県蓮田市馬込5丁目		
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩20分 J R東北本線「東大宮」駅より徒歩56分		
賃料	65,000円	管理費・共益費	3,000円
敷金	7.3万円	礼金	-
消毒施工料	1.705万円	面積/間取り	54m ² /2LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2003年12月(築22年)
契約期間	2年	種別/構造	アパート/鉄骨造
部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	総戸数	6戸
現況/入居時期	居住中/2026年3月 下旬	駐車場	空有/5,500円(税込み)
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、専用庭、駐輪場、インターネット対応、角部屋、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
物件番号	640812		
備考	・原則として、全ての入居希望者様には、貸主が取次ぎを行う火災保険に加入して頂きます。 ・初期費用はカード決済可		
仲介手数料	71,500円		











連絡先 0480-32-5032
9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15568>