

# TANA

## セールスポイント

・宅内配線のみ、固定電話、FAX、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・敷金預かりがない場合は契約時にルームクリーニング費として93500円預かります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

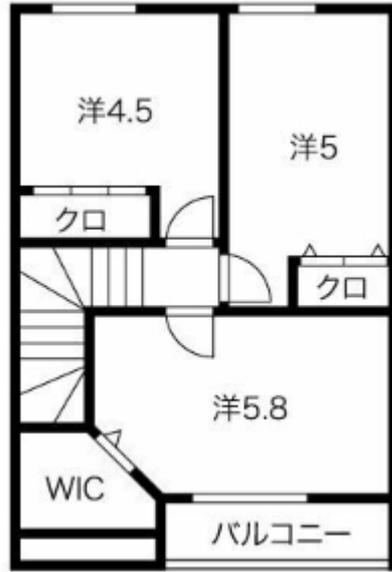
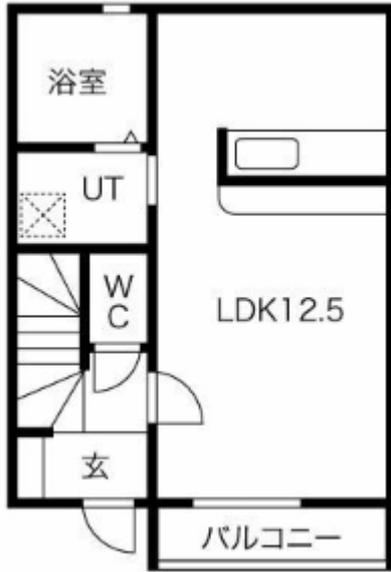
賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
85,000円	66.88㎡ / 3LDK	1階	4,500円	1ヶ月	1ヶ月

## スタッフからのコメント

マルヤ 蓮田店まで徒歩1分と近くて、買い物を気軽に済ませたい主婦の方に嬉しい立地です！暑い夏、寒い冬には必須のエアコンが付いています！失敗したくないお部屋探しなら蓮田市や東北本線蓮田付近に強い当社へご連絡ください！信頼できるスタッフが対応いたします (^o^)

## 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市藤ノ木4丁目				
交通	J R東北本線「蓮田」駅より徒歩22分 J R東北本線「白岡」駅より徒歩52分				
賃料	85,000円	管理費・共益費	4,500円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
更新料	1ヶ月	消毒施工費	1.98万円		
安心入居サポート	1.65万円	面積/間取り	66.88㎡/3LDK		
部屋の向き	南東	築年月（築年数）	2020年1月（築6年）		
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造		
部屋/所在階/階建	G102/1階/地上2階	現況/入居時期	居住中/2026年4月 上旬		
駐車場	空有/0円	保険	加入義務:有 期間:2年		
保証人代行義務	加入要				
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.INクローゼット、バルコニー、フローリング、TVドアホン、カウンターキッチン、独立洗面台、シューズボックス、2人入居可、保証人不要				
保証会社詳細	初回保証料:月額費用総額の100%（最低保証料20000円） 月次保証料:月額費用総額の1%				
物件番号	640559				
備考	・宅内配線のみ、固定電話、FAX、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。 ・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。 ・敷金預かりがない場合は契約時にルームクリーニング費として93500円預かります。 ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。				
仲介手数料	-				









連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15565>