

ルミエールA/B

セールスポイント

・ 駐車場仲介手数料4、840円	・ LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。	・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新： 2 万円 / 1年）	・ 本貸室の電気は、貸主から配給されます。
------------------	----------------------------------	--	-----------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
75,000円	55.44㎡ / 2LDK	2階	4,500円	-	1万円

スタッフからのコメント

インターネット無料です（工事後使用可）。ダイワハウス施工。対面式キッチン、追焚給湯、温水暖房洗浄便座、洗髪洗面化粧台、シューズボックス、フローリング、エアコン、BSアンテナ。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町中央3丁目		
交通	東武伊勢崎線「東武動物公園」駅より徒歩4分 東武伊勢崎線「姫宮」駅より徒歩37分		
賃料	75,000円	管理費・共益費	4,500円
敷金	-	礼金	1万円
更新料	1ヶ月	面積/間取り	55.44㎡/2LDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	2005年9月（築20年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	A202/2階/地上2階	総戸数	4戸
現況/入居時期	居住中/2026年3月 下旬	駐車場	空有/4,400円
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、独立洗面台、インターネット利用料無料、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1％＋800円/月（その他商品あり）		
物件番号	636361		
備考	・ 駐車場仲介手数料4、840円 ・ LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・ 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。機関保証の加入が必須となります。（初回保証料：月額賃料等合計額×100％、更新： 2 万円 / 1年） ・ 本貸室の電気は、貸主から配給されます。		
仲介手数料	82,500円		











連絡先 0480-32-5032
 9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15517>