

## ピュア21

### セールスポイント

- ・更新料: 新賃料 1ヶ月
- ・お一人様のみ入居可
- ・図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
45,000円	39.66m <sup>2</sup> / 2DK	2階		1ヶ月	1ヶ月

### スタッフからのコメント

ニューシャトル線「羽貫」駅徒歩7分。閑静な住宅地。陽当たり良好。都市ガス完備。

### 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町寿3丁目		
交通	埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩7分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩10分		
賃料	45,000円	敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月	更新料	1ヶ月
面積/間取り	39.66m <sup>2</sup> /2DK	部屋の向き	南東
築年月(築年数)	1992年4月(築33年)	契約期間	2年
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	202/2階/地上2階
現況/入居時期	空室/即時	駐車場	無
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、エアコン、TVドアホン、独立洗面台、シューズボックス、2人入居不可、ペット不可		
保証会社詳細	契約時: 35,000円 毎年: 10,000円		
物件番号	518161		
備考	・更新料: 新賃料 1ヶ月 ・お一人様のみ入居可 ・図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。		
仲介手数料	49,500円		











連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15502>