

## ヴェルデ令和

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
64,000円	33.41m <sup>2</sup> / 1LDK	1階	2,300円	-	9.6万円

スタッフからのコメント

宅配ボックスが設置されているため、不在時でも荷物を受け取れ便利です。TVインターホンが付いているので、訪問者の対応を室内で行え安心です。蓮田市でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしています。

### 物件概要

所在地	埼玉県蓮田市西新宿2丁目			
交通	JR東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間11分 西城3バス停下車 徒歩4分 JR東北本線「白岡」駅より徒歩30分			
賃料	64,000円	管理費・共益費	2,300円	
敷金	-	礼金	9.6万円	
更新料	0ヶ月	クリーニング費用	6万円	
鍵セット費	3,300円	面積/間取り	33.41m <sup>2</sup> /1LDK	
部屋の向き	南	築年月(築年数)	2019年7月(築6年)	
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階	
管理人	管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ	現況/入居時期	賃貸中/2026年3月 中旬	
駐車場	空有/4,400円(税込み)/空き1台	保険	加入義務:有	
保証人代行義務	加入要			
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数二口、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、CSアンテナ、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット不可			
保証会社詳細	ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2.5%			
物件番号	3845680			
備考	・初期費用はカード決済可			
仲介手数料	70,400円			











連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15490>