

グランベルク和戸駅改札前

セールスポイント

- ・初期費用はカード決済可
- ・トラブルサポート24（月額）550円
- ・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分
- ・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。
- ・入居時鍵交換代19,800円
- ・入居時銀イオン施工費用20,900円
- ・駐車場仲介手数料4,400円
- ・退去時ハウスクリーニング費用
- ・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
47,000円	44.55m ² / 2DK	1階	3,000円	—	—

スタッフからのコメント

敷金0・礼金0。初期費用を抑えられます。フリーレント1ヶ月サービス付き。和戸駅目の前、徒歩1分。日当たり良好。敷地内駐車場。

物件概要

所在地	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸1丁目			
交通	東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩1分 東武日光線「杉戸高野台」駅より徒歩30分			
賃料	47,000円	管理費・共益費	3,000円	
敷金	—	礼金	—	
更新料	1ヶ月	銀イオン施工費用	2.09万円	
面積/間取り	44.55m ² /2DK	築年月（築年数）	1999年11月（築26年）	
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨	
部屋/所在階/階建	106/1階/地上2階	総戸数	10戸	
管理人	株式会社東洋不動産	現況/入居時期	居住中/相談	
駐車場	空有/4,400円（税込み）	保険	加入義務:有 期間:2年	
保証人代行義務	加入要			
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、フローリング、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可、保証人不要			
保証会社詳細	保証会社: エルズサポート 初回保証料: 月額賃料等総額の50% 最低保証委託料: 20,000円 分割保証料: 月額1,000円 集送金手数料: 月額660円			
物件番号	40434			
備考	・初期費用はカード決済可			
	・トラブルサポート24（月額）550円			
	・更新料 新賃料の1ヶ月分、更新事務手数料 新賃料の0.55ヶ月分			
	・更新事務手数料の税率は、更新時の税率が適用されます。			
	・入居時鍵交換代19,800円			
	・入居時銀イオン施工費用20,900円			
	・駐車場仲介手数料4,400円			
	・退去時ハウスクリーニング費用			
	・1年未満の解約の場合、違約金が発生します。			

仲介手数料

51,700円









連絡先 0480-32-5032
9:00～18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15488>