

## ラ・カーサ・サリーレ

### セールスポイント

・宅内配線のみ、固定電話、FAX、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。・敷金預かりがない場合は、契約時にルームクリーニング費用として82500円をお預かりします。但し法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ頂きます。※契約時のルームクリーニング費用は不要です。・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
75,000円	63.36m <sup>2</sup> / 2LDK	2階	4,000円	1ヶ月	1ヶ月

### スタッフからのコメント

収納はウォークインクロゼット・シューズボックスなど豊富なので、広々と空間を利用することも可能です♪モニターで来訪者を確認して、インターホンで対面せずに会話することができます♪北足立郡伊奈町での住まい探しを当社スタッフがサポートいたします♪まずはご希望条件などをお申しつけください♪それを元にお客様に合ったお住まいをご紹介いたします（\*^-^\*）

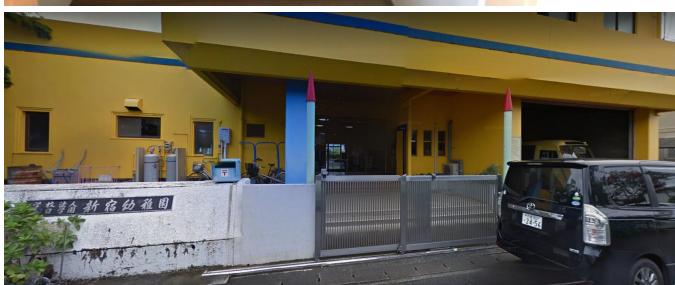
### 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央2丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩6分 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩14分		
賃料	75,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	消毒施工費	1.98万円
安心入居サポート	1.65万円	面積/間取り	63.36m <sup>2</sup> /2LDK
部屋の向き	南東	築年月(築年数)	2018年1月(築8年)
契約期間	2年	種別/構造	アパート/木造
部屋/所在階/階建	201/2階/地上2階	現況/入居時期	居住中/2026年3月 上旬
駐車場	空有/0円	保険	加入義務:有 期間:2年
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ口数三口、システムキッチン、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、W.I.Nクローゼット、室内洗濯機置場、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、TVドアホン、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、シューズボックス、楽器相談不可、2人入居可、保証人不要		
保証会社詳細	初回保証料: 月額費用総額の100% (最低保証料20000円) 月次保証料: 月額費用総額の1%		
物件番号	632405		

備考	<p>・宅内配線のみ、固定電話、FAX、インターネット引込の際は契約前にご確認ください。</p> <p>・契約開始後1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月分発生します。</p> <p>・敷金預かりがない場合は、契約時にルームクリーニング費用として82500円をお預かりします。但し法人契約の場合は敷金・礼金1ヶ頂きます。※契約時のルームクリーニング費用は不要です。</p> <p>・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。</p>
仲介手数料	-











連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15468>