

# ハイム美須

## セールスポイント

- ・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。
- ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年）
- ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
58,000円	50.12m <sup>2</sup> / 2DK	1階	4,000円	-	5万円

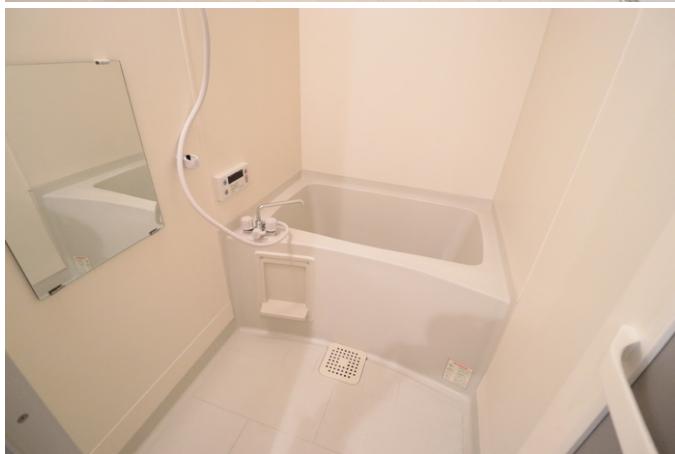
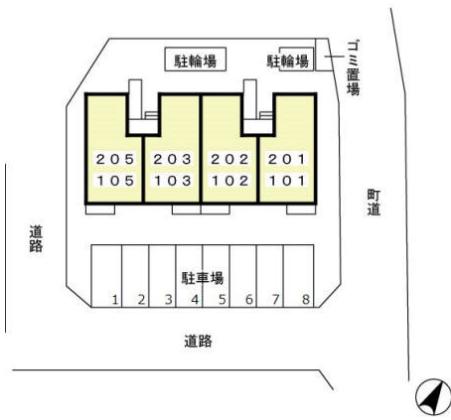
## スタッフからのコメント

シングルからファミリーまで対応可能な2DKです。

## 物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町中央2丁目		
交通	埼玉新都市交通「伊奈中央」駅より徒歩2分 埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩15分		
賃料	58,000円	管理費・共益費	4,000円
敷金	-	礼金	5万円
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	7.7万円
面積/間取り	50.12m <sup>2</sup> /2DK	部屋の向き	南東
築年月（築年数）	1996年3月（築29年）	契約期間	2年
種別/構造	アパート/軽量鉄骨	部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階
現況/入居時期	居住中/2026年4月 中旬	駐車場	空有/2,200円（税込み）
保険	加入義務:有	保証人代行義務	加入要
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、BSアンテナ、バルコニー、フローリング、駐輪場、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、2人入居可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月（その他商品あり）		
物件番号	632045		
備考	・LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。 ・65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新：2万円/1年） ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。		
仲介手数料	63,800円		









連絡先 0480-32-5032  
9:00～18:00 水曜定休  
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15462>