

ラロジュマンシャンティ

セールスポイント

・駐車場：事前に空き区画確認をお願いします。	・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎）	・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。	・本貸室の電気は、貸主から配給されます。
------------------------	--	---------------------------------	----------------------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
85,000円	45.84㎡ / 1LDK	1階	5,000円	-	1ヶ月

スタッフからのコメント

宅配BOXあり。オートロック+ALSO Kホームセキュリティで防犯面に配慮しています。洗髪洗面化粧台・シューズボックス（トールタイプ）。D・U・N・E・T利用でインターネット無料です。
--

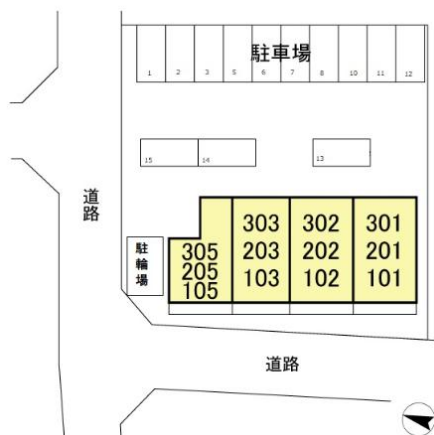
物件概要

所在地	埼玉県蓮田市馬込4丁目		
交通	湘南新宿ライン宇須「蓮田」駅より徒歩16分 埼玉新都市交通「丸山」駅よりバス乗車時間10分 上馬込バス停下車 徒歩4分		
賃料	85,000円	管理費・共益費	5,000円
敷金	-	礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月	ルームクリーニング料金	6.05万円
カードキー発行料	1.65万円	面積/間取り	45.84㎡/1LDK
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2013年9月（築12年）
契約期間	2年	種別/構造	アパート/軽量鉄骨
部屋/所在階/階建	103/1階/地上3階	現況/入居時期	居住中/2026年3月 下旬
駐車場	空有/5,500円（税込み）	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、都市ガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、室内洗濯機置場、BSアンテナ、オートロック、バルコニー、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、インターネット利用料無料、セキュリティ会社、クローゼット、シューズボックス、楽器相談不可、ペット不可		
保証会社詳細	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円 / 月（その他商品あり）		
物件番号	631816		
備考	・駐車場：事前に空き区画確認をお願いします。 ・65歳以上の契約は定期借家契約（2年再契約型）、（初回保証料：月額賃料等合計額×100%、更新2万円 / 1年毎） ・ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 ・本貸室の電気は、貸主から配給されます。		

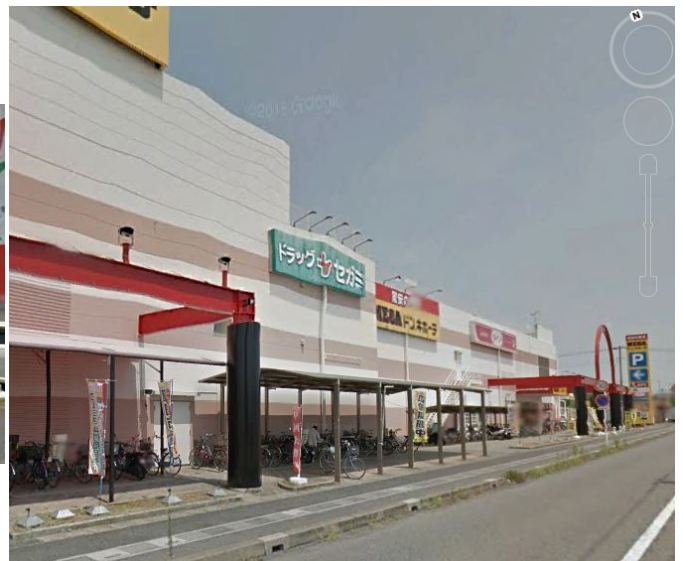
仲介手数料

93,500円









連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15461>