

# 高岩貸家

## セールスポイント

・初期費用はカード決済可	・トラブルサポート24（月額）550円	・更新事務手数料	新賃料の0.55ヵ月分	税率は更新時のものを適用	・ペット相談可（敷金1ヵ月、小型犬1匹）、消臭代必須	・自治会費（年額）2、500円	・浄化槽汲み取り費用/年1回	・残置物：エアコン（LDK1基、2階各洋室1基、2階和室1基）、食洗器	・残置物エアコンクリーニング1基13、200円（入居時）	・売電不可
--------------	---------------------	----------	-------------	--------------	----------------------------	-----------------	----------------	-------------------------------------	------------------------------	-------

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
110,000円	93.47㎡ / 4SLDK	1階		-	-

## スタッフからのコメント

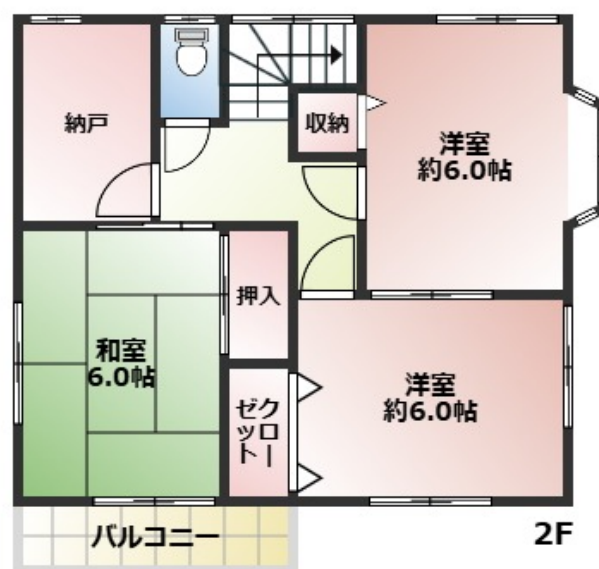
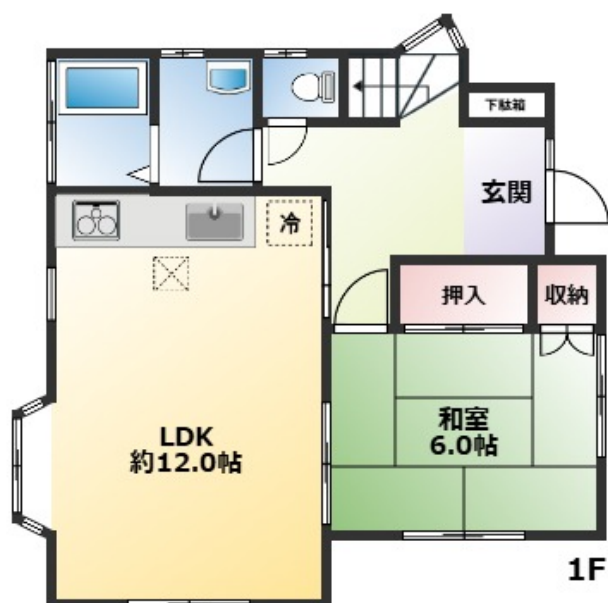
広々4SLDK。ファミリーの方にオススメの物件です。太陽光発電で電気代の節約ができます。小型犬1匹飼育可能。
--

## 物件概要

所在地	埼玉県白岡市高岩		
交通	J R東北本線「新白岡」駅より徒歩10分 東武伊勢崎線「和戸」駅より徒歩29分		
賃料	110,000円	敷金	-
礼金	-	更新料	1ヵ月
ハウスクリーニング費用	10.5017万円	畳表替え費用	5.544万円
銀イオン施工費用	2.42万円	面積/間取り	93.47㎡/4SLDK
部屋の向き	南西	築年月（築年数）	1996年5月（築29年）
契約期間	2年	種別/構造	戸建/木造
部屋/所在階/階建	山中邸/1階/地上2階	管理人	株式会社東洋不動産
現況/入居時期	空室/相談	駐車場	空有/空き1台
保険	加入義務:有 期間:2年	保証人代行義務	加入要
設備条件	バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、システムキッチン、給湯、追い焚き、室内洗濯機置場、専用庭、バルコニー、TVドアホン、独立洗面台、カード決済初期費用、クローゼット、シューズボックス、太陽光発電システム、楽器相談不可、2人入居可、ペット相談、保証人不要		
保証会社詳細	保証会社：エルズサポート 初回保証料：月額賃料等総額の50% 最低保証委託料：20,000円 分割保証料：月額1,000円 集送金手数料：月額660円		
物件番号	629458		
備考	・初期費用はカード決済可 ・トラブルサポート24（月額）550円 ・更新事務手数料 新賃料の0.55ヵ月分 税率は更新時のものを適用 ・ペット相談可（敷金1ヵ月、小型犬1匹）、消臭代必須 ・自治会費（年額）2、500円 ・浄化槽汲み取り費用/年1回 ・残置物：エアコン（LDK1基、2階各洋室1基、2階和室1基）、食洗器 ・残置物エアコンクリーニング1基13、200円（入居時） ・売電不可		

仲介手数料

121,000円















連絡先 0480-32-5032

9:00～18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15437>