

ウエスト志久

セールスポイント

・ 初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
73,000円	40.11㎡ / 1LDK	1階	2,800円	－	1ヶ月

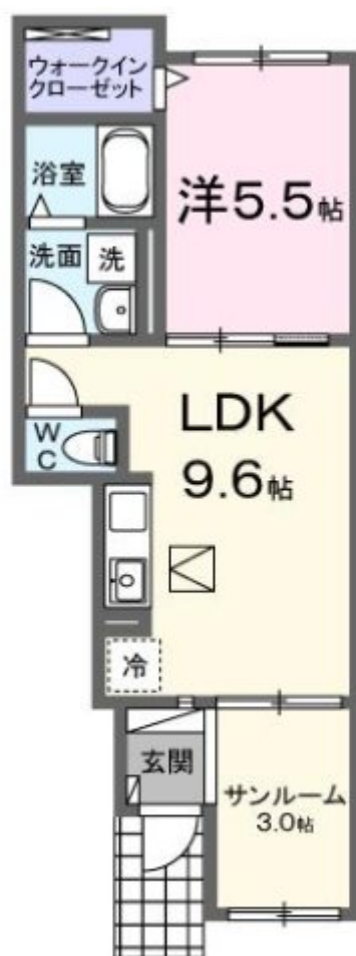
スタッフからのコメント

宅配ボックスが設置されているため、不在時でも荷物を受け取れ便利です。TVインターホンが付いているので、訪問者の対応を室内で行え安心です。伊奈町でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしております。
--

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町小室		
交通	埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩15分 ＪＲ高崎線「上尾」駅よりバス乗車時間19分 小室志久バス停下車 徒歩6分		
賃料	73,000円	管理費・共益費	2,800円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	0ヶ月	クリーニング費用	8万円
鍵セット費	3,300円	面積/間取り	40.11㎡/1LDK
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2026年3月
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	102/1階/地上2階
管理人	管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ	現況/入居時期	未完成/2026年3月 下旬
駐車場	空有/4,400円（税込み)/空き14台	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、セキュリティ会社、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット相談		
保証会社詳細	ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料：2．2万 / 月額保証委託料：賃料総額の2．2％又は5．5％ ※ペット可は2．5万 / 2．5％		
物件番号	3836720		
備考	・ 初期費用はカード決済可		
仲介手数料	80,300円		

完成予想図





住宅(住戸)

再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく

省エネ性能ラベル

太陽光発電(自家消費)分

エネルギー消費性能

断熱性能

目安光熱費

なし

3

4

5

6

7

☑ ZEH水準

エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能でB2を達成

☑ ネット・ゼロ・エネルギー (ZEH)

太陽光発電の売電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 BELS

0281648-01 102

評価日 2025年6月2日

11/65/100-1bce-45fb





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15387>