

ウェスト志久

セールスポイント

・ 初期費用はカード決済可

賃料	面積/間取	所在階	管理費・共益費	敷金	礼金
75,000円	40.11㎡ / 1LDK	1階	2,800円	－	1ヶ月

スタッフからのコメント

防犯カメラが設置されているため、犯罪抑止効果が期待できます。TVインターホンが付いているので、訪問者の対応を室内で行え安心です。伊奈町でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしております。
--

物件概要

所在地	埼玉県北足立郡伊奈町小室		
交通	埼玉新都市交通「志久」駅より徒歩15分 JR高崎線「上尾」駅よりバス乗車時間19分 小室志久バス停下車 徒歩6分		
賃料	75,000円	管理費・共益費	2,800円
敷金	－	礼金	1ヶ月
更新料	0ヶ月	クリーニング費用	8万円
鍵セット費	3,300円	面積/間取り	40.11㎡/1LDK
部屋の向き	西	築年月（築年数）	2026年3月
種別/構造	アパート/木造	部屋/所在階/階建	101/1階/地上2階
管理人	管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ	現況/入居時期	未完成/2026年3月 下旬
駐車場	空有/4,400円（税込み）/空き14台	保険	加入義務:有
保証人代行義務	加入要		
設備条件	公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、BSアンテナ、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、セキュリティ会社、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット相談		
保証会社詳細	ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料：2．2万 / 月額保証委託料：賃料総額の2．2％又は5．5％ ※ペット可は2．5万 / 2．5％		
物件番号	3836721		
備考	・ 初期費用はカード決済可		
仲介手数料	82,500円		

完成予想図



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプ



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



クール ビットシリーズ同タイプのお部屋です。



※同タイプの写真です

住宅(住戸)

再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

太陽光発電(自家消費)分

エネルギー消費性能	★★★★★
断熱性能	1 2 3 4 5 6 7

目安光熱費

なし

☑ ZEH水準
エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で15を達成

☑ ネット・ゼロ・エネルギー (ZEH)
太陽光発電の発電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 BELS 0281648-01 101

評価日 2025年6月2日
287908a7-40a2-4d83





連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15386>