

ジャルディーノ アルソーレ

セールスポイント

| |
|--------------|
| ・初期費用はカード決済可 |
|--------------|

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|---------------|-----|---------|----|-----|
| 93,500円 | 50.01㎡ / 1LDK | 1階 | 3,300円 | - | 1ヶ月 |

スタッフからのコメント

| |
|--|
| 宅配ボックスが設置されているので、不在時でも荷物を受け取れ便利です。TVインターホンが付いているため、訪問者の対応を室内で行え安心です。蓮田市でのお部屋探しでしたら、当社にご連絡ください。あなたからのお問い合わせお待ちしております。 |
|--|

物件概要

| | | | |
|---------|--|-----------|----------------|
| 所在地 | 埼玉県蓮田市西新宿6丁目 | | |
| 交通 | J R東北本線「白岡」駅より徒歩24分 J R東北本線「蓮田」駅よりバス乗車時間11分 西城3丁目バス停下車 徒歩10分 | | |
| 賃料 | 93,500円 | 管理費・共益費 | 3,300円 |
| 敷金 | - | 礼金 | 1ヶ月 |
| 更新料 | 0ヶ月 | クリーニング費用 | 8万円 |
| 鍵セット費 | 3,300円 | 面積/間取り | 50.01㎡/1LDK |
| 部屋の向き | 南 | 築年月(築年数) | 2026年3月 |
| 種別/構造 | アパート/木造 | 部屋/所在階/階建 | 104/1階/地上2階 |
| 管理人 | 管理人:無 / 管理組合: 無 / 大東建託パートナーズ | 現況/入居時期 | 未完成/2026年4月 上旬 |
| 駐車場 | 空有/4,400円(税込み)/空き9台 | 保険 | 加入義務:有 |
| 保証人代行義務 | 加入要 | | |
| 設備条件 | 公営水道、プロパンガス、公共下水、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、コンロ種別IH、システムキッチン、給湯、追い焚き、洗髪洗面化粧台、エアコン、床下収納、W.INクローゼット、室内洗濯機置場、CSアンテナ、BSアンテナ、フローリング、宅配ボックス、駐輪場、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、温水洗浄便座、カウンターキッチン、浴室乾燥機、独立洗面台、浴室1.6x2.0m以上、防犯カメラ、インターネット利用料無料、カード決済初期費用、セキュリティ会社、全居室収納、シューズボックス、照明器具付き、楽器相談不可、ペット相談 | | |
| 保証会社詳細 | ハウスリーブ株式会社 契約時保証委託料: 2.2万 / 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万 / 2.5% | | |
| 物件番号 | 3831361 | | |
| 備考 | ・初期費用はカード決済可 | | |
| 仲介手数料 | 102,850円 | | |

『完成予想図』



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズK 2 Sと同タイプのお部屋です



ニューライズシリーズK 2 Sと同タイプのお部屋です



ニューライズシリーズK 2 Sと同タイプのお部屋です



ニューライズシリーズK 2 Sと同タイプのお部屋です



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



ニューライズシリーズ同タイプのお部屋です。



住宅(住戸) 再エネ設備あり

建築物省エネ法に基づく
省エネ性能ラベル

エネルギー消費性能 太陽光発電(自家消費)分

断熱性能

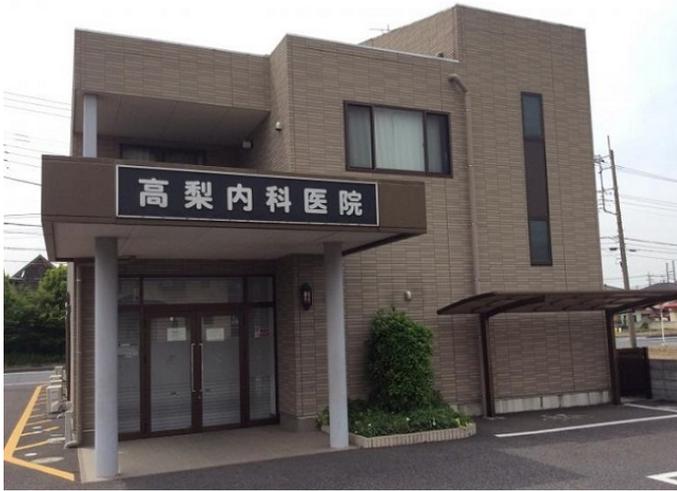
目安光熱費

なし

ZEH水準
 エネルギー消費性能で★3つ(太陽光発電は考慮しない)、かつ断熱性能で5を達成
 ネット・ゼロ・エネルギー **ZEH**_{NET}
 太陽光発電の売電分も含めてエネルギー収支がゼロ以下を達成

第三者評価 **BELS** 0282163-01 104 評価日 2025年6月19日
2c6c648-0a7b-44ec





連絡先 0480-32-5032

9:00~18:00 水曜定休

<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15337>