

セジュールマンション

セールスポイント

| | | | |
|-----------|---|-------------------|-------------------------------|
| ・除菌16500円 | ・短期解約違約金有り（2年未満：月額総賃料の1ヶ月分、1年未満：月額総賃料の2ヶ月分） | ・退去時にクリーニング費用請求有り | ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます |
|-----------|---|-------------------|-------------------------------|

| 賃料 | 面積/間取 | 所在階 | 管理費・共益費 | 敷金 | 礼金 |
|---------|--------------|-----|---------|----|----|
| 58,000円 | 53.17㎡ / 3DK | 5階 | 4,000円 | - | - |

スタッフからのコメント

| |
|---|
| 新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「セジュールマンション」はいかがでしょう！家から徒歩5分にドラッグストア「ドラッグセイムス 伊奈寿店」があります！北足立郡伊奈町エリアや埼玉新都市交通ニューシャトル羽貫付近で、お気に入りのお部屋を探しませんか！快適な暮らしが送れるように、素敵なお部屋をご紹介します（＃＾＾＃） |
|---|

物件概要

| | | | |
|----------|---|------------|----------------|
| 所在地 | 埼玉県北足立郡伊奈町学園1丁目 | | |
| 交通 | 埼玉新都市交通「羽貫」駅より徒歩4分 埼玉新都市交通「内宿」駅より徒歩17分 | | |
| 賃料 | 58,000円 | 管理費・共益費 | 4,000円 |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 更新料 | 1ヶ月 | 安心トラブルサポート | 1.65万円 |
| 面積/間取り | 53.17㎡/3DK | 部屋の向き | 東 |
| 築年月（築年数） | 1994年2月（築31年） | 契約期間 | 2年 |
| 種別/構造 | マンション/RC | 部屋/所在階/階建 | 503/5階/地上5階 |
| 現況/入居時期 | 居住中/2026年2月 上旬 | 駐車場 | 空有/5,500円（税込み） |
| 保険 | 加入義務:有 期間:2年 | 保証人代行義務 | 加入要 |
| 設備条件 | バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、追い焚き、エアコン、室内洗濯機置場、CATV、バルコニー、フローリング、インターネット対応、角部屋、TVドアホン、独立洗面台、ペット不可、保証人不要 | | |
| 保証会社詳細 | ①初回保証料：総賃料の60％ ②年間保証料：10000円 ③月次保証料：総賃料の1％～1440円 ①②③変更有り | | |
| 物件番号 | 621466 | | |
| 備考 | ・除菌16500円 ・短期解約違約金有り（2年未満：月額総賃料の1ヶ月分、1年未満：月額総賃料の2ヶ月分） ・退去時にクリーニング費用請求有り ・募集内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます | | |
| 仲介手数料 | - | | |







LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



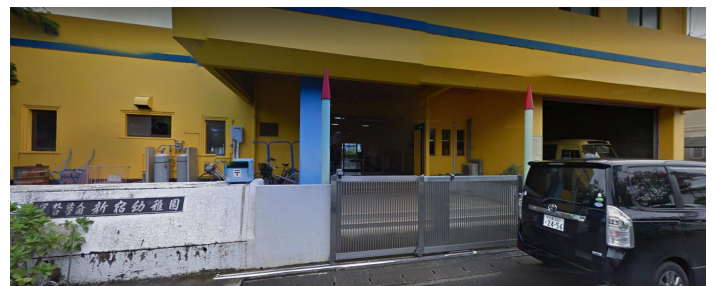
LIXIL不動産ショップ 東洋不動産



LIXIL不動産ショップ 東洋不動産







連絡先 0480-32-5032
 9:00~18:00 水曜定休
<https://tyf-chintai.jp/bukken?id=15319>